



RESUMEN DE PRENSA

05/01/23

Los deseos de los alcaldables para la Noche de Reyes

- La nueva línea de metro y una Sevilla abierta al mundo y sin desigualdades, entre las peticiones de los candidatos
- A cinco meses de las municipales los políticos quieren paz, concordia y el fin de las injusticias y desigualdades

MERCEDES BENÍTEZ
SEVILLA

La noche de Reyes es una de las vísperas que más ilusión despierta. Y los políticos municipales, que este año se la juegan en cinco meses, también están expectantes ya que ha comenzado la carrera electoral por la Alcaldía de cara a los comicios del 28-M.

ABC ha pedido a los candidatos que escriban su carta a los Reyes Magos pidiéndole tres regalos, uno genérico, otro para la ciudad y otro personal. Las misivas de Antonio Muñoz (PSOE), José Luis Sanz (PP), Miguel Ángel Ausmequet (Cs), Sandra Heredia (Adelante), Cristina Peláez (Vox), Ismael Sánchez (IU) y Susana Hornillo (Podemos) tienen poco en común, pero todas están escritas en clave electoral.

En el plano genérico abundan las peticiones solidarias y la llamadas a la «paz mundial» al estilo de las misivas. En el caso del alcalde, Antonio Muñoz, se acuerda de Ucrania y pide que se acabe ya esta guerra, el sufrimiento y sus consecuencias en Europa. «Hago extensible este deseo a otros países en conflicto», dice.

Sanz quiere que los españoles sigan bajo los valores democráticos y constitucionales de la Carta Magna: «Los Reyes Magos nos deberían traer más protección y menos ataques al Estado de derecho para seguir viviendo en concordia y libertad bajo la Constitución», explica. Desde Cs, Ausmequet también quiere concordia y que los españoles «recuperemos el espíritu de la Transición, las Olimpiadas de Barcelona y la Expo 92» además de que desaparezcan los extremismos.

Desde Vox, Cristina Peláez va al grano y pide que el Gobierno convoque elecciones para que el pueblo español «pueda decidir si quiere que le gobierne un PSOE que le engañó pactando

ADRIANO

Como niños

Esta noche todos somos niños. Incluso los políticos, que además se comportan como tales en determinados periodos, especialmente en esta época, antesala de la batalla electoral. Ojalá se cumplan sus mejores deseos para la ciudad y no dejen en manos de la magia de esta noche inolvidable toda la responsabilidad que tienen en sus manos. Los sevillanos solo podemos esperar que sean buenos, ya que tenemos la potestad de repartir el carbón el 28-M.

con comunistas, amigos de ETA y separatistas».

Sandra Heredia pide que ninguna persona tenga que verse afectada por cortes de luz continuos, mientras que Ismael Sánchez al que «su republicanismo» no le impide escribir a los Reyes, quiere «un cargamento de solidaridad» entre pueblos. Eso incluiría que se acaben injerencias, agresiones, explotación, guerra y la esquilación de recursos naturales. Desde Podemos, Susana Hornillo quiere un sistema judicial independiente, que respete la democracia, «que no se pliegue a los poderosos y que anteponga el bienestar de la gente en sus decisiones».

Cuando se les pregunta por sus deseos para Sevilla, los candidatos desgranar un adelanto de su programa. El metro es la clave para el socialista



JOSÉ LUIS SANZ
PP

DESEO PARA LA CIUDAD. Quiere una Sevilla que haga la vida más fácil, cómoda y atractiva, «con la calidad de vida de Tomares» y en la que disminuya la brecha con los barrios más pobres.

DESEO PERSONAL. Sanz, en la foto en 1970 con dos años, pide a Baltasar tres libros: 'La Sevilla que perdimos', de Joaquín Arbide, 'Diccionario histórico de las calles de Sevilla' y 'Pasiones: la Semana Santa en Sevilla'. También unos zapatos y una paellera para hacer arroz.



CRISTINA PELÁEZ
VOX

DESEO PARA LA CIUDAD. Pide al Gobierno que arregle las calles, se construyan aparcamientos y se gestione bien Lipasam. Y también que el Gobierno invierta en una Sevilla cómoda, limpia, atractiva y segura.

DESEO PERSONAL. Peláez tenía once años cuando se hizo esta foto en 1983, en una carroza de la cabalgata de Reyes. Le pide a los magos el libro 'Contra el totalitarismo blando', de Francisco José Contreras.



Muñoz, que pide la ampliación de la red. «Es el proyecto que la ciudad está esperando y estamos muy cerca de conseguirlo. Debemos ver en este arranque del año el resultado del trabajo que hemos realizado. Espero que veamos el inicio de la línea 3 y la actualización de la línea 2», dice.

El candidato popular revela su principal deseo: una ciudad que haga la vida más fácil, cómoda y atractiva y «donde se pueda vivir con la misma calidad de vida que en Tomares», dice recordando la localidad de la que fue alcalde. Sanz quiere una Sevilla «abierta al mundo, a la vanguardia tecnológica y emprendedora y que no deje de mirar a los que más nos necesitan para disminuir la brecha con los barrios

más pobres». El candidato del PP dice estar seguro de que se lo van a traer.

Ausmequet quiere que desaparezcan las desigualdades en Sevilla que hacen que miles de vecinos vivan en la pobreza. Pero también la desigualdad entre barrios a la hora de desplazarse por la ciudad. También la desigualdad en servicios públicos como parques y zonas de esparcimiento. Y que desaparezca la desigualdad en las oportunidades a la hora de que los jóvenes encuentren un trabajo o accedan una vivienda que les permita permanecer en Sevilla.

Desde Vox, Peláez pide que el Gobierno arregle aceras y calles, construya aparcamientos, solucione la gestión de servicios públicos como Lipa-

ANTONIO MUÑOZ PSOE

DESEO PARA LA CIUDAD. Pide la ampliación de la red de Metro. Espera que en el arranque del año se vea el resultado del trabajo realizado. «Espero que veamos el inicio de la línea 3 y la actualización de la 2».

DESEO PERSONAL. El alcalde, en la foto con su hermana en unas Navidades en Fuengirola, pide a los Reyes 'Obra Maestra de Juan Tallón'. Y también un curso de sevillanas para prepararse para la próxima Feria.



MIGUEL Á. AUSMEQUET CIUDADANOS

DESEO PARA LA CIUDAD. Quiere que desaparezcan las desigualdades que hacen que miles de vecinos vivan en la pobreza, las que hay entre barrios en servicios públicos y las laborales.

DESEO PERSONAL. El candidato de Cs quiere un traje azul marino, ya que esta prenda no estaba en su vestuario antes de entrar en política. Y desea pasar más tiempo con su mujer y sus tres hijos, ya que dos de ellos trabajan fuera, uno en Barcelona y otra en Baqueira Beret.

SANDRA HEREDIA ADELANTE ANDALUCÍA

DESEO PARA LA CIUDAD. La candidata de Adelante Andalucía desea que Sevilla deje de seguir encabezando los ranking de los barrios más pobres de España y Europa.

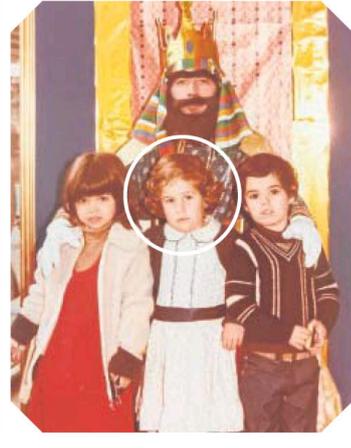
DESEO PERSONAL. Sandra Heredia, en la imagen con 5 años en diciembre de 1990 cuando hizo de paje real en un belén del barrio con Baltasar, su rey favorito, ha pedido unas zapatillas de deporte porque las que tiene están estropeadas.



SUSANA HORNILLO UNIDAS PODEMOS

DESEO PARA LA CIUDAD. Hornillo quiere «romper con el modelo de ciudad a dos velocidades en que vivimos» y garantizar que todos los barrios disfruten del mismo trato y servicios.

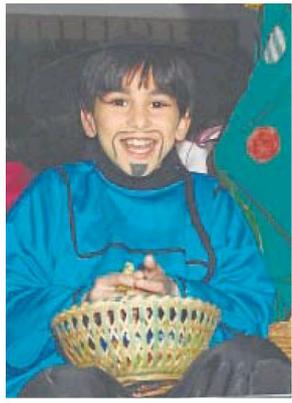
DESEO PERSONAL. Hornillo, en la foto con sus primos ante el cartero real en 1980, quiere un micrófono y un palo selfie para el móvil, para grabarse videos y compartirllos en la campaña electoral.



ISMAEL SÁNCHEZ IU

DESEO PARA LA CIUDAD. Quiere «un cambio real de modelo productivo» que fije rentas y combata las desigualdades desde el fortalecimiento del sector público.

DESEO PERSONAL. Ismael, en la imagen disfrazado de chino en una carroza de la cabalgata cuando tenía 10 años, dice que el único materialismo que le gusta es el «histórico» y pide una inscripción al circuito de carreras 10K de Sevilla.



FOTOS: ABC

sam y gaste el dinero en servicios. «Que no se despilfarre y se invierta en una Sevilla cómoda, limpia, atractiva y segura para el sevillano y para quienes nos visiten», solicita.

Que no les traigan carbón

Heredia desea que Sevilla «deje de seguir encabezando escalafones de los barrios más pobres de España y Europa» e Ismael Sánchez recuerda que Sevilla sufre una crisis sin parangón y que «necesita de un cambio real de modelo productivo que fije rentas del trabajo y combata las desigualdades desde el fortalecimiento del sector público». En cuanto a Hornillo, quiere romper con el modelo de ciudad «a dos

Concordia

La paz en Ucrania, más solidaridad o la concordia nacional y el respeto a la Constitución son las peticiones en el terreno genérico

Noche de Reyes

Todos los políticos, sean de izquierda o derecha, siguen la tradición de ver la cabalgata, comer roscón y pasar el día en familia

velocidades» y garantizar que todos los barrios disfruten del mismo trato y los mismos servicios. Todos esperan que los Reyes Magos les traigan lo que piden y no recibir «carbón» el 28-M.

Luego, en el plano personal todos han pedido algún regalo material. Y todos disfrutaron la noche mágica. Al alcalde le gusta comer roscón con su familia y disfrutar con los pequeños de los regalos, la convivencia y la cabalgata. En cuanto a Sanz cumplía la tradición de pasar el día y ver la cabalgata en casa de sus tíos Alfonso y Ana, en la plaza de Cuba, donde almorzaba y comía roscón aguardando el cortejo. Hoy se sigue emocionando como un niño y su preferido es Baltasar. Ausmequet, cuyos hijos ya están indepen-

dizados, lo pasa con su mujer entre regalos y sorpresas. Desayuna roscón el día de Reyes y los siguientes hasta que se acaba. Peláez, que se identifica con Gaspar por ser la mediana de tres hermanos, lo pasa con los niños viendo la cabalgata y dejando a los Magos vino dulce, y agua a los camellos. Al día siguiente, tras ver los regalos, desayunan roscón y acuden a misa. Los candidatos de la izquierda también cumplen las tradiciones. Heredia, fan de Baltasar, lo pasa con sus sobrinas, Sánchez toma chocolate y roscón y ve los Reyes en el centro y los barrios. Y Hornillo, cuyo rey es Melchor porque le recordaba al abuelo de Heidi, come roscón en Alcalá de Guadaíra y aún guarda la sorpresa que le tocó de pequeña.

La pedrea de la rebaja fiscal: 250.000 españoles verán un alza en su salario en febrero

► Los ajustes técnicos en el IRPF por la rebaja del Gobierno elevarán la retribución líquida a miles de rentas medias

BRUNO PÉREZ
MADRID

Una grata sorpresa aguarda el próximo mes de febrero a unos 250.000 españoles, que de un mes para otro verán cómo la nómina que les ingresan en el banco mejorará en hasta 150 euros sin necesidad de que medie subida salarial alguna por parte de su empleador. Lógicamente hay un motivo para este fenómeno y tiene que ver con los ajustes introducidos por el Ministerio de Hacienda en la tabla de retenciones del Impuesto sobre la Renta como consecuencia de la rebaja fiscal aprobada por el Gobierno para todas las rentas inferiores a 21.000 euros anuales.

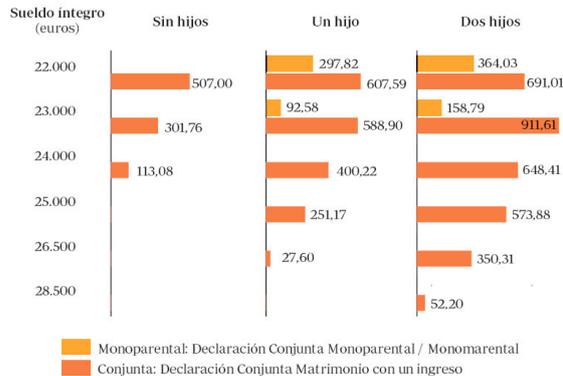
Según explica el propio Ministerio, tras el anuncio de la rebaja del IRPF se decidió modificar el reglamento del impuesto para ampliar a los contribuyentes situados en la horquilla de renta de entre 22.000 y 35.200 euros los ajustes en el tipo de retención y de paso impedir las distorsiones que podría generar mantenerla tal cual estaba, ya que podría hacer que una mejora salarial de un solo euro pudiera llegar hasta a duplicar la retención aplicable en la nómina de un contribuyente determinado.

Un documento difundido por Hacienda lo ilustra con un ejemplo extremo de una persona casada con dos hijos que obtuviera una renta de 22.001 euros al año. En su caso la retención que le aplicaría Hacienda en 2023 de mantener la tabla actual se iría hasta los 2.303,22 euros, mientras que otro contribuyente con la misma situación familiar que percibiera 22.000 euros anuales justos solo tendría una retención de 1.186,14 euros. «Es decir, un euro de incremento de renta elevaría la retención a aplicar en 1.177,22 euros», recalca el Ministerio. El ajuste de retenciones diseñado por los técnicos de la Dirección General de Tributos hará que la retención a aplicar a un sa-

Esta especie de 'plus' llegará, sobre todo, a hogares con hijos en los que solo entra un sueldo y a familias monoparentales

Estimación menores retenciones por rebaja IRPF y perfiles beneficiados

Datos en euros



Fuente: Gestha (Sindicatos de Técnicos de Hacienda del Estado)

ABC

lario bruto de 22.001 euros se quede en 1.186,57 euros, evitando esa brecha fiscal.

Es lo que en el lenguaje tributario se denomina 'errores de salto', que se producen esencialmente en el IRPF por la estratificación de los contribuyentes en escalas de renta y que hacen que el paso de una escala de renta a otra pueda provocar que teniendo un salario real más alto se perciba una nómina mensual más baja por el efecto de las mayores retenciones.

El asunto es que para resolver esa potencial distorsión se ha generado otra. El reajuste de la fórmula a partir de la cual se determinan las retenciones a aplicar en los tramos de renta entre 22.000 y 35.200 euros hará que unos 250.000 contribuyentes situados en ese rango salarial, y a los que en principio no se dirigía la rebaja fiscal, vean mejorado el salario líquido que perciben mensualmente al haber visto rebajadas las retenciones que se les aplican en la nómina.

Hogares con un sueldo

Un informe realizado por el sindicato de técnicos de Hacienda (Gestha) a partir de la propuesta de modificación del reglamento del IRPF presentada por el Ministerio estima en hasta 911,61 euros anuales la subida que pueden experimentar las percepciones líquidas de los contribuyentes afectados por este reajuste, lo que equivaldría a una mejora retributiva próxima a un nivel del 4%.

Para el secretario general de Gestha,

José María Mollinedo, se trata de una distorsión que debería haberse corregido a través de la norma. «Al final se traslada a un amplio grupo de contribuyentes una sensación de rebaja fiscal que no es tal, porque su tributación va a ser exactamente la misma lo único que va a ocurrir es que se le va a re- tener menos en la nómina y luego se



le va a devolver menos a la hora de hacer la Declaración de la Renta» cuando les toque ajustar cuentas con el Fisco por sus rentas de 2023 en la primavera de 2024.

En su opinión esto puede generar problemas en la gestión de determinadas economías domésticas, que están acostumbradas a recibir la devolución de Hacienda como una especie de extra y que con este cambio van a ver cómo el reintegro de la Declaración de la Renta se va a recortar en la misma medida en la que verán mejoradas sus percepciones líquidas durante el resto del año.

Hacienda circuló un documento cuando el asunto saltó a los medios en el que aclaraba que, en efecto, no se trataba de una rebaja fiscal y que el cambio propuesto en el reglamento pretendía resolver esos errores de salto y atender «situaciones familiares concretas».

Porque los contribuyentes beneficiados por este reajuste tienen unas características muy determinadas. Esa especie de 'plus' reconocido por la normativa del IRPF llegará sobre todo a hogares con hijos en los que solo entra un sueldo y a familias monoparentales, es decir, a hogares que sobre el papel pueden tener una cierta situación de vulnerabilidad.

De hecho, según el informe elaborado por Gestha el recorte de las retenciones tiene un efecto más significativo a medida que crecen las cargas familiares del contribuyente, de forma que para una unidad familiar formada por dos personas en la que solo entra un salario de 24.000 euros este extra sería de 113 euros anuales en el caso de no tener hijos; de 400 euros, en el caso de tener un hijo; y de cerca de 650 euros, en caso de tener dos hijos dentro de la unidad familiar.

A partir de febrero

Los contribuyentes beneficiados por esta maniobra del Ministerio de Hacienda empezarán a notar la mejora en sus nóminas a partir del próximo mes de febrero. Las autoridades tributarias han decidido no aplicarla desde el mes de enero para dar un cierto margen a las empresas para preparar los programas informáticos al nuevo esquema de retenciones aprobado dentro del reglamento del IRPF.

El Gobierno aprobó en el marco de los Presupuestos de 2023 una rebaja de IRPF para las rentas inferiores a 21.000 euros, por la vía de ensanchar la aplicación de la reducción de 5.565 euros a los rendimientos del trabajo a las rentas hasta los 21.000 euros (hasta ahora solo llegaba a los 18.000) y elevar a 15.000 euros el umbral de renta que obliga a declarar. Sobre esa base se pretenden conseguir ahorros de entre 300 y 700 euros para los contribuyentes en esos tramos de renta, que se traducirán también en menores retenciones sobre sus nóminas. La reforma dejó fuera al 80% de los asalariados y al 90% de los pensionistas.

María Jesús Montero

SEVILLA

ECONOMÍA | NOVEDADES DEL PRESUPUESTO PARA 2023



Estado de las obras de ampliación del tranvía en el giro de Ramón y Cajal con San Francisco Javier.

FOTOS: JUAN CARLOS MUÑOZ

El CESS critica que dejaron de invertirse casi 100 millones en 2021

● El dictamen del órgano consultivo resalta el elevado número de vacantes de personal y pide que se reduzca el periodo de pago a proveedores ● Aplauda el carácter social del Presupuesto

Manuel Ruesga

“La ejecución del presupuesto de gastos en 2021 continúa siendo preocupante y muy mejorable, puesto que ha empeorado en relación con años anteriores y es valorada negativamente por insuficiente. Especialmente relevantes son las bajas ejecuciones en los capítulos VI (inversiones reales) y VII (transferencias de capital) dejándose de ejecutar 98,6 millones de euros”. Esta es una de las principales conclusiones del Consejo Económico y Social de Sevilla (CESS) –formado por representantes de los sindicatos, los empresarios y algunas asociaciones de consumidores– en un dictamen que resalta el elevado número de vacantes de personal, pide que se reduzca el periodo de pago a proveedores, y aplaude el carácter social del presupuesto para este año.

El informe del CESS sobre las cuentas municipales para 2023 apunta que, teniendo en cuenta las necesidades de la ciudad, se valora de manera positiva el contenido y carácter social de los presupuestos, siendo el más elevado de los últimos años. Desde el consejo se sigue insis-

Solicita una campaña de divulgación del bonobús solidario para subir los beneficiados

tiendo en la necesidad de abordar adecuadamente el problema de las desigualdades sociales y necesidades estructurales en la ciudad.

“Por tercer año destacamos la importancia de suprimir las reglas fiscales para poder utilizar

el superávit registrado en el año 2021. Esta posibilidad la valoramos positivamente, en el sentido de poder usar ese dinero para reducir el remanente negativo de tesorería”, sostienen en las conclusiones antes de insistir en la necesidad de aumentar la recaudación prevista y mejorar el cobro, así como la gestión administrativa de cobros y pagos, “lo que repercutiría favorablemente en la tesorería y en el período medio de pago a proveedores que sigue excediendo notablemente los 30 días del plazo legal. Lo que afecta singularmente a pymes, autónomos y demás acreedores del Consistorio, más aún cuando este mismo problema se presenta, incluso con períodos de pago más largos, en algunas de las empresas públicas y organismos autónomos del Ayuntamiento”.

En cuanto al avance de la liquidación del presupuesto de

2022, el órgano consultivo detalla que las cifras de la ejecución a 7 de diciembre de 2022, “no dejan de ser una vez más insuficientes a juicio de este CESS, quedando pocos días para el cierre anual en el que se puedan producir impulsos en la ejecución, continúa la misma lí-

Considera necesario aprobar las cuentas para no perder nuevas inversiones

nea observada en los ejercicios anteriores”, siendo claramente baja la ejecución de determinadas partidas de gastos (quedan pendientes de ejecutar 167 millones de euros en los capítulos VI y VII) y el nivel de realización en los ingresos.

“Desde este consejo se insiste que es necesario mejorar la gestión tanto de la recaudación como de la ejecución del gasto, fundamentalmente en inversiones y transferencias, ya que afecta a la creación de empleo, a las empresas y a la ciudadanía en general, sobre todo a los sectores más desfavorecidos, lo que requiere un mayor esfuerzo en la ejecución presupuestaria”. El CESS reitera que resulta muy elevado el número de vacantes de personal, ya que repercuten en la prestación de los servicios públicos municipales.

Dos cosas más. Valora positivamente la campaña del Bono Sevilla para impulsar el consumo en el pequeño comercio, y considera que es necesaria la aprobación del presupuesto para que no se pierdan nuevas inversiones, los convenios nominativos y no se pongan en peligro los fondos europeos.

“Con su dictamen favorable, donde el CESS reconoce el marcado carácter social del Presupuesto de 2023 y su contribución a la reactivación económica y laboral, así como su orientación para impulsar sectores de futuro como el espacio, la tecnología o la ciencia, el proyecto puede iniciar su tramitación ante el Pleno del Ayuntamiento. De ahí que solicitamos, una vez más, el apoyo de los grupos políticos para que se apruebe inicialmente este enero, se ejecute a lo largo de todo el año 2023, con independencia de que haya elecciones, y se puedan aprovechar las oportunidades económicas, laborales y sociales que nos brindan el nuevo ciclo inversor, los sectores de futuro y los fondos euro-

del Pabellón de la Ranilla o el monasterio de San Jerónimo.

Por su parte, los sindicatos UGT y CCOO han apoyado el dictamen, al tiempo que reclamaron “responsabilidad y altura de miras” a los grupos municipales para la aprobación de las cuentas públicas “más sociales de los últimos años”. El secretario general, Carlos Aristu, destacó que “tanto el CESS como este sindicato, venimos advirtiendo año tras año de la escasa ejecución de los presupuestos aprobados y muy especialmente en los capítulos de inversiones, tanto directas como las que se realizan por las propias empresas municipales”.

“Tenemos que reiterar que esta situación no se ha corregido, por lo que volvemos a exigir que



Rehabilitación de la antigua fábrica de Artillería.

peos”, según argumentó ayer el alcalde de Sevilla.

Desde el CESS se valora, por otro lado, la incorporación de programas para la investigación, la ciencia y el impulso de nuevos proyectos de emprendimiento, la programación de actuaciones vinculadas al sector espacial, como el *hub* para aprovechar el lanzamiento de la Agencia Espacial Española, la consolidación del Bono Sevilla para las compras en pequeños establecimientos de barrio y el mantenimiento de la inversión en parques empresariales. Por otro lado, resalta la inclusión de las partidas necesarias para la puesta en funcionamiento de la Fábrica de Artillería y las rehabilitaciones de la muralla de la Macarena, San Hermenegildo, la finalización

se mejora la capacidad de gestión del gobierno municipal en la atención de las necesidades sociales”. El sindicato señala también que el Ayuntamiento, “según las cifras aportadas por el CESS, ha dejado de invertir casi 35 millones de euros en gastos de personal a pesar de las vacantes en servicios esenciales para la ciudadanía”.

CCOO también resalta que la ejecución del capítulo de inversiones reales se ha quedado en el 22%, mientras que el de transferencias de capital sólo ha llegado al 37%, “dejándose así de invertir casi 100 millones de euros”. En el avance de ejecución del presupuesto de 2022, estas mismas partidas presupuestarias aparecen con una “ejecución ínfima” del 26% y el 14% respectivamente.

Cs pide un esfuerzo más al gobierno para pactar los presupuestos de 2023

● Aumesquet es optimista sobre los “avances” logrados en la negociación con el PSOE

R. S.

El grupo municipal de Ciudadanos podrá pactar el presupuesto municipal de 2023 con el gobierno local, a juzgar por los avances logrados en la negociación. El portavoz del grupo municipal de Ciudadanos (Cs) en el Ayuntamiento de Sevilla, Miguel Ángel Aumesquet, señaló ayer que se han producido “avances” en la negociación que mantiene desde hace semanas con el equipo de gobierno para una posible aprobación de los presupuestos municipales de 2023.

El portavoz municipal destacó que “en estas últimas horas hemos encontrado algunos puntos de encuentro en los que todavía habrá que seguir trabajando para ver si es posible llegar a un acuerdo definitivo”. Aumesquet aseguró que “en la negociación hemos conocido la voluntad del gobierno municipal de aceptar una gran parte de nuestras propuestas y eso es, sin duda, una buena noticia para la ciudad”. Admitió “que estas conversaciones, que partían de dos posturas muy alejadas y casi en las antípodas, han evolucionado en varios puntos de encuentro que nos hacen ser optimistas”.

Ciudadanos pide un esfuer-



Miguel Ángel Aumesquet (Cs), Sonia Gaya (PSOE) y José Miguel Herrera.

zo más al gobierno local para cerrar un acuerdo. El líder del partido liberal en el Consistorio hispalense indicó que, “por ahora, no estamos del todo satisfechos con la propuesta que tenemos sobre la mesa” y, por tanto, “es necesario que sigamos dialogando para poder incorporar al presupuesto algunas de las medidas liberales que consideramos imprescindibles”. En este sentido, reclamó al alcalde, Antonio Muñoz, que haga “un esfuerzo más” y “sea capaz de tener la altura de miras que requiere una negociación como ésta”, en la que “hay que dejar a un lado los intereses políticos y partidistas y centrarse en lo que es verdaderamente importante para los sevillanos”.

Anunció que “las dos partes hemos coincidido en la necesidad de volver a reunirnos en esta misma semana para seguir avanzando en los puntos en los que aún diferimos”. Con todo, “la semana

que viene, como máximo, debe resolverse la negociación, tanto en positivo como en negativo”, concluyó. Ciudadanos recuerda que desde que se presentó el proyecto de las cuentas para este año, su grupo ha mantenido diferentes reuniones con los responsables del gobierno municipal con el objetivo de aportar e incluir sus propuestas “a un presupuesto que era manifiestamente mejorable”.

Cs presentó 40 medidas para mejorar y hacer más útil para los sevillanos el proyecto de presupuestos de 2023. El objetivo es “hacer de Sevilla una ciudad más verde, mejor conectada, más segura y más limpia” e “impulsar definitivamente la movilidad sostenible, ampliar las infraestructuras en los barrios, dotar de sombras nuestras calles, puentes y parques y hacer que Sevilla sea una ciudad de la que los sevillanos nos sintamos orgullosos”.

Cabalgata de

REYES MAGOS

Viviente

DECLARADA FIESTA DE INTERÉS TURÍSTICO DE ANDALUCÍA

Guillena

5 de ENERO de 2023

19:00 HORAS

Vecinos piden mejoras en la plaza de Doctor Pedro Vallina

● La reurbanización aprobada y presupuestada hace cinco años no se ha llevado a cabo

Alberto García Rodríguez

Las asociaciones de vecinos del barrio de Santa Justa han denunciado el estado de abandono de varios espacios públicos de la zona. Señalan especialmente el caso de la plaza de la calle Doctor Pedro Vallina, la cual carece de equipamiento básico desde su creación. Piden al Ayuntamiento de Sevilla una mejora y habilitación del lugar, que facilite su disfrute y la práctica de diversas actividades de ocio.

Los grupos que realizan dicha petición son la asociación de vecinos El Triángulo, el Grupo Scout Inti Raymi y la Asociación Cultural Alternativa Tartessos, de la zona de Santa Justa. Estos se reunieron en una jornada de convivencia vecinal para abordar este asunto, que ocupa el debate comunitario desde tiempo atrás.

Hace ya más de cinco años que, como respuesta a las protestas de las asociaciones del barrio, el Ayuntamiento de Sevilla abrió un proceso participativo para

reurbanizar la parcela. Según sostienen los vecinos, el plan se aprobó y se presupuestó en su momento. Sin embargo, las asociaciones convocantes denuncian que siguen esperando la reforma de la plaza.

Iban Díaz, vicepresidente de El Triángulo, alega que "la plaza se encuentra inutilizable". "El estado actual del espacio es deficiente. No tiene bancos ni juegos infantiles y se usa principalmente como aparcamiento en Semana Santa y por parte de Sevici para el arreglo de las bicicletas", añade. "Es el único espacio público amplio del barrio de San José Obrero", afirma Díaz. En ella, se reúnen periódicamente y realizan actividades para niños y convivencias entre los residentes. En el Plan Reaviva, planteado por el consistorio de Juan Espadas en 2018, se preveía la intervención de once plazas situadas en distintos distritos de la ciudad, entre las cuales se encuentra la mencionada. Las asociaciones de vecinos remarcan que la zona del distrito San Pablo-Santa Justa al norte de las vías del tren recibe una menor atención que la de San Pablo y Kansas City. En el lado opuesto del paso del ferrocarril, se concentra la mayor parte del equipamiento municipal del enclave urbano. Está prevista la remodelación del entorno de la estación de trenes de Santa Justa a partir de 2024.



Los 13 árboles nuevos de la especie gleditzia plantados frente a la nueva residencia de estudiantes.

Ramón Carande recupera los 13 árboles talados por la residencia

El expediente sancionador contra la promotora sigue adelante

A. S. Ameneiro

La avenida Ramón Carande ha recuperado los 13 árboles que fueron talados por la construcción de una residencia de estudiantes durante el verano pasado, aunque ciertamente tendrán que pasar muchos años para que vuelvan a dar la sombra que ofrecían antes de la tala.

Los ejemplares repuestos no son las tipuanas que se talaron, sino gleditzias. El coste

de los 13 árboles y su plantación ha corrido a cargo de la promotora Nodis de la que depende la residencia de estudiantes del Porvenir, según ha asegurado esta semana el Ayuntamiento de Sevilla a este periódico.

Respecto al expediente sancionador que se abrió a la promotora por esta tala, el gobierno local afirma que el mismo "sigue adelante, con independencia de esta actuación". El Ayuntamiento sigue sin aclarar en qué terminará este expediente abierto por saltarse la licencia, pero sí señala "la buena voluntad de la promotora y la constructora en su actuación de reparación, en lo posible, del daño causado".

La promotora carecía de licencia para talar (apear) un solo ár-

bol de los que jalonaban esta vía. "En el proyecto no se contemplaba ni estaba autorizado el apeo de ningún ejemplar", aclaró el verano pasado el gobierno local a este periódico. La empresa Nodis cuenta con otras residencias en Málaga y Zaragoza.

La pérdida de sombra que provocó la tala de estos árboles fue denunciada por la asociación de vecinos Nuevo Porvenir, que reclamó la restitución de la masa verde desaparecida. La empresa se comprometió con Parques y Jardines a la reposición de los árboles y la adecuación de los alcorques en cuanto las condiciones meteorológicas lo permitieran. Parques y Jardines promete hacer el seguimiento.

PANORAMA | Economía | Bolsas

Bruselas prevé lanzar "muy pronto" la reforma del mercado eléctrico



Una planta solar fotovoltaica y eólica instalada en la comarca del Andévalo, en Puebla de Guzmán.

● La CE busca desacoplar la influencia dominante del gas en la formación del precio de la luz en la Unión Europea

Efe BRUSELAS

La Comisión Europea afirmó en la jornada de ayer miércoles que espera abrir "muy pronto" la consulta pública que supondrá el lanzamiento de la reforma del sistema eléctrico, un paso que, sin embargo, se esperaba antes de que finalizara el pasado año.

"Lanzaremos la consulta pública muy pronto, no tengo una fecha concreta pero lo haremos lo antes posible para dar tiempo a las partes interesadas para que contesten y a nosotros para evaluar las respuestas y tenerlas en cuenta", expresó en una rueda de prensa el portavoz de Energía del Ejecutivo comunitario, Tim McPhie.

El objetivo de Bruselas, recordó, es poner sobre la mesa una propuesta legislativa para la reforma eléctrica "para finales de marzo de este año" y la consulta pública "será parte del proceso para preparar" dicha propuesta. La presidenta de la Comisión Europea, Ursula von der Leyen, prometió en septiembre una reforma del mercado eléctrico "amplia y profunda" para "desacoplar la influencia dominante del gas en el precio de la electricidad" tras un verano en el que la cotización de este hidrocarburo rozó los 350 euros por megavatio/hora (MWh).

De esta forma, Bruselas aceptó una reclamación que algunos Estados miembros habían hecho desde el inicio del incremento

de los precios energéticos para acabar con el principio según el cual el precio del gas marca también el precio del resto de tecnologías (como la nuclear, la eólica o la solar) en las subastas de electricidad.

El portavoz de la Comisión Europea quiso recordar que los ministros de Energía de los Veintisiete mantuvieron un primer intercambio de opiniones sobre esta reforma en su última reunión del pasado año y prefirió no especular sobre si volverán a debatir la cuestión antes de que Bruselas presente la propuesta legislativa, puesto que las agendas de sus encuentros dependen de la presidencia de turno de la UE, que acaba de asumir Suecia.

Sin embargo, subrayó que las autoridades comunitarias mantienen contactos con las capitales "tanto a nivel político como a nivel técnico" para preparar "una propuesta tan importante como esta".

BayWa r.e. vende una cartera de 115 MWp en España a L&G NTR Clean Power

Efe MADRID

El promotor alemán de energías renovables BayWa r.e. ha vendido una cartera fotovoltaica de 115 megavatios pico (MWp) compuesta de tres proyectos solares situados en Castilla-La Mancha y Granada para los que ya se han firmado acuerdos de compraventa de

energía a largo plazo, al fondo L&G NTR Clean Power.

Según informó en el día de ayer en una nota de prensa, la venta al fondo, administrado por el gestor global de activos Legal & General Investment Management (LGIM) y el especialista en energía renovable NTR, ayudará al país a alcanzar los "ambiciosos" objetivos cli-

máticos que se ha marcado para 2030.

Los tres proyectos cuentan con sus respectivos contratos de compraventa de energía a largo plazo, gracias a los cuales los parques solares podrán abastecer a la multinacional de alimentación y bebidas Nestlé, al proveedor de soluciones de envasado sostenible Huhtamaki y a Holaluz.

ÍNDICES BURSÁTILES



Madrid
Ibex 35
1,93%
8.559,8



Nueva York
Dow Jones 30
0,40%
33.269,77



Tokio
Nikkei 225
-1,45%
25.716,86



Euro Stoxx
50 PP valores
2,36%
3.973,97

IBEX 35

Nombre	Último	Var %	Var €	Ac. Año*	Máximo	Mínimo	Volumen	Capital
ACCIONA	175,300	1,21	2,10	1,98	175,800	173,700	77,575	9,616
ACCIONA ENER	35,240	-1,40	-0,50	-2,49	35,960	35,240	292,043	11,603
ACERINOX	9,642	0,35	0,03	4,33	9,780	9,564	979,828	2,504
ACS	27,360	0,51	0,14	2,20	27,410	27,160	347,965	7,775
AENA	124,450	2,43	2,95	6,10	124,500	121,650	107,150	18,668
AMADEUS IT GROUP	49,800	1,22	0,60	2,57	49,900	48,650	685,500	22,435
ARCELORMITTAL	25,710	1,52	0,38	4,55	25,825	25,250	440,431	22,568
BANCO SABADELL	0,940	2,44	0,02	6,77	0,948	0,923	31,389,660	5,292
BANKINTER	6,656	2,12	0,14	6,19	6,692	6,540	2,998,434	5,983
BBVA	6,100	3,94	0,23	8,27	6,100	5,899	23,633,498	36,784
CADKABANK	3,861	0,60	0,02	5,15	3,911	3,838	14,226,401	31,122
CELLNEX TELECOM	31,720	1,18	0,37	2,59	32,240	31,450	1,203,879	22,409
COLONIAL	6,400	2,32	0,14	6,49	6,430	6,285	799,365	3,454
ENAGAS	16,470	2,78	0,44	6,09	16,485	16,045	1,325,506	4,315
ENDESA	18,685	3,78	0,68	5,95	18,750	18,100	2,089,191	19,783
FERROVIAL	24,800	1,10	0,27	1,35	24,900	24,670	538,880	18,041
FLUIDRA	15,470	4,74	0,70	6,54	15,490	14,690	1,213,581	2,972
GRIFOLS	11,800	2,61	0,30	9,56	11,820	11,550	1,309,893	5,028
IAG	1,521	3,96	0,06	9,42	1,526	1,467	14,459,484	7,564
IBERDROLA	11,110	1,23	0,13	1,65	11,190	11,035	12,291,827	70,683
INDITEX	26,150	3,03	0,77	5,23	26,150	25,610	2,913,057	81,500
INDRA	10,820	-0,09	-0,01	1,60	10,890	10,770	404,008	1,911
LOGISTA	23,840	-0,50	-0,12	1,02	24,200	23,840	208,122	3,165
MAPFRE	1,825	1,84	0,03	0,83	1,825	1,800	5,011,983	5,620
MELIÁ HOTELS	4,808	1,31	0,06	5,02	4,814	4,716	1,161,748	1,060
MERLIN PROP.	8,995	0,39	0,03	2,51	9,090	8,930	686,663	4,226
NATURGY	24,740	1,69	0,41	1,77	24,740	24,260	377,094	23,988
REDEIA	17,130	3,10	0,51	5,35	17,130	16,710	1,630,570	9,269
REPSOL	14,455	-2,66	-0,40	-2,66	14,780	14,355	37,050,296	19,910
ROVI	36,960	0,27	0,10	2,50	37,340	36,820	146,184	1,996
SACYR	2,700	1,35	0,04	3,85	2,700	2,664	1,890,594	1,764
SANTANDER	2,963	3,71	0,11	5,73	2,974	2,875	53,718,756	49,762
SOLARIA	17,280	0,03	0,01	0,93	17,470	17,090	338,211	2,159
TELEFONICA	3,537	2,40	0,08	4,49	3,540	3,462	13,972,271	19,948
UNICAJA BANCO	1,124	3,79	0,04	9,02	1,128	1,089	6,802,764	2,984

* Ac.Año: Acumulado anual

REPUNTE EN EUROPA

El parque

JUAN PABLO UPHOFF

Analista macro y de mercados de Singular Bank

AYER repuntaron los índices europeos tras los últimos datos que reflejan una estabilización de los precios en el mes de diciembre. Tras confirmarse la moderación de las subidas de los precios en Alemania, ayer fue el turno de Francia, donde la tasa de inflación se situó en diciembre en el 5,9% interanual (vs. 6,2% en noviembre), por debajo de las expectativas.

El apetito por el riesgo de los inversores se ha visto impulsado por la publicación de los PMI compuestos y servicios en la Eurozona. En concreto, el PMI compuesto de la Eurozona ha repuntado en diciembre 1,5 puntos hasta 49,3 puntos, en

gran medida determinado por la positiva evolución del indicador de servicios. En España, continúa en terreno de expansión y en el de Italia, Francia o Alemania, si bien se mantiene por debajo de 50 puntos, mostró señales positivas.

Esta tendencia al alza desde comienzos de años se produce a pesar de las incertidumbres asociadas a la evolución de la pandemia en China y las diversas tensiones geopolíticas. El alto número de contagios en la potencia asiática podría dificultar la recuperación del turismo mundial o la normalización de la cadena de valor, si bien las autoridades han señalado que el pico de contagios estaría cerca de alcanzarse.

En España el Ibex 35 avanzó un 1,33% hasta superar la barrera de 8.500 puntos. Entre sus componentes, las mayores revalorizaciones se situaron en Fluidra (+4,74%), IAG (+3,96%) y BBVA (+3,94%). En contraste, las mayores caídas se registraron en Repsol (-2,66%), Acciona (-1,40%) y Logista (-0,50%).

Publicidad

idealista

y le dije, ¿qué te apuestas a que consigo un hipotecón?



La rentabilidad de la vivienda crece hasta el 7,2% en 2022

A nivel nacional, las oficinas siguen siendo el producto más rentable (12,9%), seguido de locales (9,6%) y garajes (7,1%)



Comentarios: 0



Rentabilidad inversión inmobiliaria 4T 2022

Vivienda	7,2% ▲	Locales	9,6% ▲
Oficinas	12,9% ▲	Garajes	7,1% ▲

Freepik

Autor: Redacción

5 January 2023, 9:35

La rentabilidad bruta de la compra de una vivienda para ponerla en el mercado del alquiler ha crecido ligeramente durante el cuarto trimestre hasta el 7,2%, ya

que a cierre de 2021 el retorno que ofrecía se situaba en el 6,9%. Según el **estudio realizado por idealista**, la rentabilidad obtenida duplica, en el peor de los casos, las tasas que ofrecen los Bonos del Estado a 10 años (3,5%).

Según este estudio, que relaciona los precios de venta y alquiler de distintos productos inmobiliarios para calcular su rentabilidad bruta, **las oficinas se mantienen como la inversión inmobiliaria más rentable**. Comprar una oficina en España para alquilarla ofrece una rentabilidad bruta del 12,9%, frente al 11,2% que daba hace 12 meses. Los locales ofrecen un rendimiento del 9,6% (9,4% hace un año) y en el caso de los garajes se sitúa en el 7,1%, superior al 6% de diciembre de 2021.

Rentabilidad de la vivienda

Entre las capitales españolas, Lleida es la que resulta más rentable, ya que alcanza el 8,3%, seguida por la ciudad de Murcia con un 8,2% y Huelva (8,1%). Con rentabilidades inferiores al 8% se sitúan Teruel (7,3%), Jaén (7,3%), Almería (7,1%), Castellón de la Plana y Alicante (7% en ambos casos). Por el contrario, San Sebastián es la ciudad donde la rentabilidad es más reducida (3,8%), seguida por Palma (4,3%), A Coruña (4,6%), Pamplona (4,7%) y Madrid (4,9%). En Barcelona, la rentabilidad llega hasta el 5,7%.

Rentabilidad de los locales comerciales

Los locales son el producto que mayor rentabilidad tiene en casi todas las capitales. El mayor retorno se obtiene en Santa Cruz de Tenerife (11%), Lleida y Ávila (10,7% en ambos casos). Le siguen las rentabilidades de Huelva y Lugo (10,6% en las dos ciudades), Zaragoza (10,5%), Girona y Murcia (10,1%). En Barcelona la tasa se sitúa en el 8,6% y en Madrid se queda en el 8%.

Salamanca es la capital en la que la rentabilidad de los locales es menor, con un 7,4%. La parte baja de la tabla se completa con Albacete (7,5%), Segovia, Jaén y A Coruña (7,6% en los tres casos).

Rentabilidad de las oficinas

Las oficinas de Sevilla presentan el retorno más jugoso entre las capitales, con un 13,4% de rentabilidad bruta. Le siguen Zaragoza (10,8%), Albacete (10,6%), Almería (10,3%) y Vitoria (9,3%). En Barcelona, la rentabilidad se sitúa en el 7,3%.

En el lado opuesto encontramos las rentabilidades de Bilbao (6,2%), Santa Cruz de Tenerife (6,2%), A Coruña (6,3%), Madrid, Córdoba, Pamplona y Ourense (6,6% en las cuatro ciudades). El mercado de oficinas no es tan uniforme como el de otros productos, por lo que resulta imposible obtener datos estadísticos de casi la mitad de capitales españolas.

Rentabilidad de los garajes

Los garajes son, en contraposición, el producto menos rentable para el inversor en muchas capitales. La mayor rentabilidad se obtiene en Murcia (9,4%), Castellón de la Plana (8,6%), Ávila (7,5%), Lleida (7,2%), Palma (6,8%), Toledo (6,5%) y Barcelona (6,5%). En Madrid, la tasa de retorno se sitúa en el 5,2%.

La capital con los garajes menos rentables es Salamanca, con un 2,9%, seguida por Ourense (3%), Santander (3,2%), Palencia (3,5%), Granada y Vitoria (con sendas rentabilidades del 3,7%).

4T 2022 | Rentabilidad de la inversión inmobiliaria

Rentabilidad bruta de la compra de un inmueble para ponerlo en alquiler
Viviendas, oficinas, locales comerciales y garajes

Página 1 de 2



Capital	Vivienda	Oficinas	Locales	Garajes
España	7,2%	12,9%	9,6%	7,1%
A Coruña	4,6%	6,3%	7,6%	5,3%
Albacete	6,1%	10,6%	7,5%	4,4%
Alicante	7,0%	7,7%	9,1%	5,2%
Almería	7,1%	10,3%	9,0%	4,7%
Ávila	6,9%	-	10,7%	7,5%
Badajoz	5,8%	7,1%	8,3%	4,5%
Barcelona	5,7%	7,3%	8,6%	6,5%
Bilbao	5,0%	6,2%	9,9%	4,4%
Burgos	5,8%	8,7%	8,8%	5,5%
Cáceres	6,4%	-	9,2%	4,6%
Cádiz	5,1%	-	8,1%	4,3%
Castellón de la Plana	7,0%	8,7%	8,4%	8,6%
Ciudad Real	6,2%	-	9,0%	5,5%
Córdoba	6,1%	6,6%	8,2%	4,4%
Cuenca	6,5%	-	-	-
Donostia-San Sebastián	3,8%	7,5%	8,8%	3,8%
Girona	5,9%	-	10,1%	5,6%
Granada	5,2%	8,0%	9,2%	3,7%
Guadalajara	6,2%	-	9,3%	6,0%
Huelva	8,1%	-	10,6%	5,6%
Huesca	6,4%	-	9,1%	-
Jaén	7,3%	-	7,6%	4,0%
Las Palmas de G.C.	6,2%	7,2%	9,4%	5,6%
León	6,3%	8,5%	8,8%	5,7%
Lleida	8,3%	8,8%	10,7%	7,2%
Logroño	5,7%	7,8%	8,5%	4,6%

Metodología

Para la elaboración de este estudio, idealista ha dividido el precio de venta ofertado entre el precio de alquiler que solicitan los propietarios en los diferentes mercados referente a los índices trimestrales de viviendas, locales, garajes y oficinas correspondientes al cuarto trimestre de 2022. El resultado obtenido es el porcentaje bruto de rentabilidad que proporciona a un propietario alquilar su vivienda. Este dato facilita el análisis del estado actual del mercado y es un punto de partida básico para todos aquellos inversores que quieran comprar activos inmobiliarios con el fin de obtener beneficios.



▼ [Ver comentarios \(0\) / Comentar](#)

Etiquetas

[Rentabilidad alquilar](#)

[Rentabilidad alquiler vivienda](#)

[Rentabilidad compra vivienda](#)

[Rentabilidad oficinas](#)

[Rentabilidad garajes](#)

[Rentabilidad locales comerciales](#)

[Informe idealista](#)

[idealista/data](#)

[Market navigator](#)

Publicidad

[Certificado energético legal al mejor precio](#)

 **Recibir las últimas noticias**

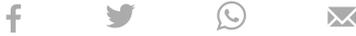
Publicidad

idealista

y le dije, ¿qué te apuestas a que consigo un hipotecón?



Las 10 ciudades europeas para invertir en vivienda (se cuele una española)



Comentarios: 0

idealista

Ranking	Ciudad
1	París
2	Londres
3	Berlín
4	Zúrich
5	Múnich
6	Viena
7	Madrid
8	Copenhague
9	Estocolmo
10	Helsinki

Fuente: Patrizia

idealista/news

Autor: [pmartinez-almeida](#)
4 January 2023, 11:43

París es la ciudad más atractiva para los inversores residenciales en Europa, según el índice European Living Cities Index publicado por la firma inmobiliaria **Patrizia**. El índice ofrece un análisis de las 142 capitales y ciudades más grandes de toda Europa para determinar cuáles son las más atractivas y con mayor liquidez.

Mientras que Londres ocupa el primer puesto en cuanto a los fundamentos del mercado, París es la primera en términos generales con la puntuación más alta en innovación, mientras que Berlín ocupa el tercer puesto. Madrid, por su parte se sitúa en el séptimo puesto.

Dentro de los subgrupos que analiza el Índice, Londres ocupa el primer puesto en fundamentos de mercado, Luxemburgo en lo relacionado con la calidad de la ubicación, Zúrich en conectividad y París en innovación.



Ver comentarios (0) / Comentar

Etiquetas

[Patrizia](#)
[París](#)
[Londres](#)
[Imagen del día](#)

Publicidad

La deuda española vive un arranque de año histórico

EL INTERÉS DEL BONO A 10 AÑOS CAE 35 PUNTOS BÁSICOS/ Las compras de bonos se agolpan en las tres primeras sesiones del ejercicio con un registro sin precedentes.

Andrés Stumpf. Madrid

El resurgir del Fénix. Así se viven en el mercado las tres primeras jornadas de 2023 para la deuda española, que experimenta su mejor arranque de año desde 1993, fecha en la que comienzan los registros de Bloomberg.

En estas primeras sesiones, el interés del bono español a 10 años, que se mueve de forma inversamente proporcional a su precio, ha caído en nada menos que 35 puntos básicos. Del 3,66% en el que comenzaba el ejercicio ha pasado al 3,31% con un gran apetito.

El inicio más cercano a los actuales registros es 2014, cuando la rentabilidad de la deuda se redujo en 25 puntos básicos. En general, la mayoría de inicios se caracterizan por movimientos de menos de 10 puntos básicos, lo que da muestras del extraordinario movimiento.

Los inversores están recalibrando sus carteras en estos primeros compases del ejercicio. Según la última encuesta de Bank of America, los expertos apuntan a que 2023 podría ser el gran año de la renta fija después de la debacle de 2023.

Los bonos soberanos, habituales en tantas carteras conservadoras, perdieron hasta un 16% de su valor en términos de precio de un plumazo.

La renta fija, además, acumulaba por primera dos años consecutivos de corrección.

“Esa combinación de futuro prometedor y castigo excepcional es lo que motiva el apetito de los inversores”, señalan fuentes del mercado.

El detonante de las esperanzas de los bonistas ha sido la evolución de la inflación. En la zona euro el crecimiento de los precios, aunque sigue desbocado, apunta a mejorar desde el 10%. En el caso de España, la inflación se sitúa ya en el 5,8% y puede funcionar de indicadora adelantado para el resto. También el dato alemán se ha movido en la misma dirección alimentando la tesis de que los precios pueden haber tocado techo ya en la región.

Los inversores, de esta forma, se atreven a elevar sus apuestas porque el Banco Central Europeo (BCE) no se verá tan presionado para con-

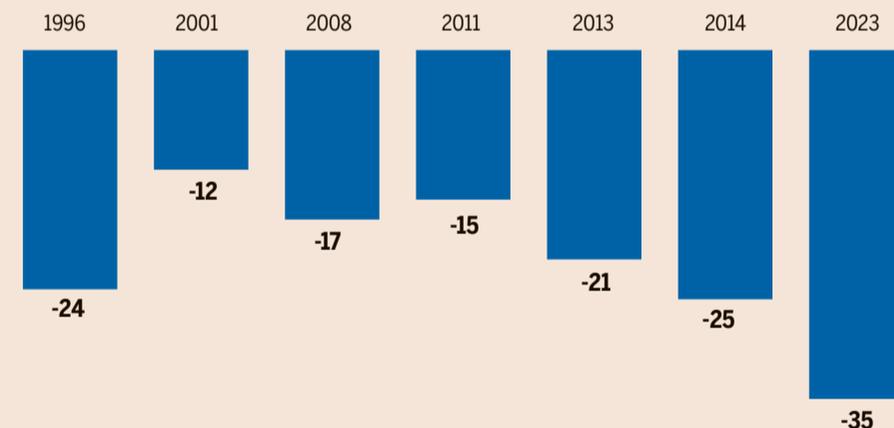
COMIENZO POR TODO LO ALTO

Evolución del interés del bono español a 10 años, en %.



Mejores inicios históricos de año

Caída del interés en las tres primeras sesiones, en puntos básicos.



*El interés se mueve de forma inversa al precio, por lo que un descenso muestra ganancias.

Expansión

Fuente: Bloomberg

tinuar con las subidas de tipos de interés a ritmo de apisonadora.

El BCE, con su endurecimiento monetario, ha sido el principal enemigo de los inversores en deuda en el pasado año. Si se relaja, y la inflación se modera facilitando la obtención de rentabilidades reales, la deuda puede brillar.

Volatilidad

Pero un arranque de año sin precedentes no garantiza un buen comportamiento en el resto del ejercicio, que será lo que realmente marque si los inversores aciertan o no en estas apuestas tempranas. De hecho, salvo el periodo comprendido entre 2013 y 2014, la mayoría de años con ganancias notables para la deuda española estuvieron precedidos

Los expertos creen que los bonos pueden ser el activo estrella de este año tras el desplome

de inicios tibios. En un entorno como el actual, con la inflación todavía desbocada, los expertos coinciden en que, si bien la oportunidad de inversión a largo plazo puede ser histórica, la volatilidad seguirá muy presente.

Los datos de inflación y crecimiento irán apareciendo y centrando la atención de los inversores para bien y para mal para la deuda. Asimismo, la moderación del ritmo de las subidas de tipos, lesivas para los bonos, no implica una pausa y las reuniones de los ban-

cos centrales pueden seguir dando más de un susto.

“Creemos que las carteras deberían seguir tomando posiciones con cautela, ya que es probable que la volatilidad siga siendo elevada hasta que los inversores vean pruebas claras de que la inflación tiende a la baja”, comenta Elena Nieto, de Vontobel.

El inicio fulgurante no ha sido algo exclusivo de la deuda española. El interés del bono alemán a 10 años también experimenta una gran mejora: su interés desciende 30 puntos básicos para situarse en el 2,27%.

El interés del bono de EEUU, que había sufrido menos en el cierre de 2022, comienza el año más contenido, pero también desciende 18 puntos básicos.



Jerome Powell, presidente de la Fed.

La Fed, “preocupada” por un potencial ‘rally’ de la deuda

A. Stumpf. Madrid

La Reserva Federal (Fed) no quiere financiación barata. Las actas de la última reunión de la autoridad monetaria, tal y como adelantó el presidente Jerome Powell en diciembre, revelan que varios banqueros centrales mostraron “preocupación” ante la posibilidad de que la reducción del ritmo de subidas de los tipos de interés se interprete en los mercados financieros como el principio del fin de una pausa y de lugar a un rally en la deuda.

La Fed no tiene como objetivo manejar los niveles en los que se mueve la deuda ni otros mercados financieros, como el bursátil. Sin embargo, un episodio de fuertes ganancias de los bonos llevaría a una reducción de los costes de financiación del Tesoro y las empresas, lo que eliminaría parte del endurecimiento monetario desplegado para combatir la inflación.

La institución elevó el precio del dinero en 2022 en 425 puntos básicos, hasta situarlo en el 4,5%. En la última cita, sin embargo, abandonó las alzas de 75 puntos básicos –conocidas en la jerga como bombas atómicas monetarias– para incrementar las tasas en 50 puntos básicos.

“Varios participantes empatizaron la importancia de comunicar que una reducción en el ritmo de subidas de tipos no es ningún indicativo de un menor compromiso de alcanzar el objetivo de la estabilidad de precios”, rezan las actas.

De hecho, los banqueros centrales de la autoridad monetaria estadounidense señalaron que están dispuestos a alcanzar un techo de tipos de interés superior al inicialmente planteado si la inflación resultara más persistente. En la última actualización,

La autoridad monetaria elevó los tipos en 425 puntos básicos en 2022, hasta el 4,5%

El organismo mantiene su lucha contra la inflación, pero sin afectar en exceso al crecimiento

la Fed apuntó a un precio del dinero que podría situarse incluso por encima del 5% en algún momento de este año.

De esta forma, la Fed trata de contener la euforia del mercado para evitar que una celebración prematura acabe por enquistar más la inflación en el país. Con su mensaje, señala que, aunque subirán más lento, llegarán más lejos.

Un ojo al crecimiento

Pese a los mensajes de dureza lanzados por la Fed, las actas de la reunión también reflejan que la institución comienza a echar un ojo a los efectos que sus políticas pueden causar al crecimiento económico del país. Varios miembros del banco central estadounidense reconocieron que “se ha hecho un progreso significativo” en la batalla contra la inflación y en el camino al alza de los tipos de interés.

La Fed ahora considera que se debe buscar un cierto equilibrio entre su lucha contra la inflación y el riesgo de enfriar la economía demasiado “potencialmente cargando un excesivo lastre sobre los grupos más vulnerables debido a una tasa de desempleo más alta de lo necesario”. Así, si la inflación sigue evolucionando de forma favorable, el ritmo de alzas de tipos podría volver a reducirse pronto.

ECONOMÍA / POLÍTICA

La inflación lleva a récord las declaraciones de IRPF con resultado a pagar a Hacienda

IMPUESTO DE LA RENTA/ La última campaña de la Renta se salda con un alza del 29% en la cuantía exigida por el Fisco a los contribuyentes y un 10% más de liquidaciones a favor de las arcas públicas, frente a la caída del 3% en importes a devolver.

Juande Portillo, Madrid

La Agencia Tributaria despidió con las 12 campanadas de Año Nuevo un ejercicio que ha sido excepcional para la recaudación tributaria en términos generales y particularmente en el caso del IRPF, como demuestran los datos de cierre de la última campaña de la Renta, publicados ayer. Los datos oficiales recopilados por el Ministerio de Hacienda revelan, concretamente, que tanto el volumen de las declaraciones de la Renta con resultado a pagar al Fisco como su importe en euros se dispararon hasta marcar un récord histórico al calor de la inflación. Se trata de unos ingresos adicionales a los saldos previamente retenidos que han desbordado incluso las previsiones oficiales.

Los datos ofrecidos por la Agencia Tributaria son los correspondientes a la Campaña de la Renta del ejercicio 2021, celebrada durante la primavera de 2022, y de la que ayer se publicaron los datos de cierre prácticamente definitivos, una vez acometidos el grueso de pagos y devoluciones resultantes. Se trata de un ejercicio marcado por la reactivación económica tras la debacle que supuso la pandemia, lo que se tradujo en mejoras de empleo y salarios pero también en el arranque de

La presión fiscal crece al negarse Hacienda a adecuar el tributo al alza de precios y salarios

13,9 millones de ciudadanos solicitan a Hacienda la devolución de 10.200 millones

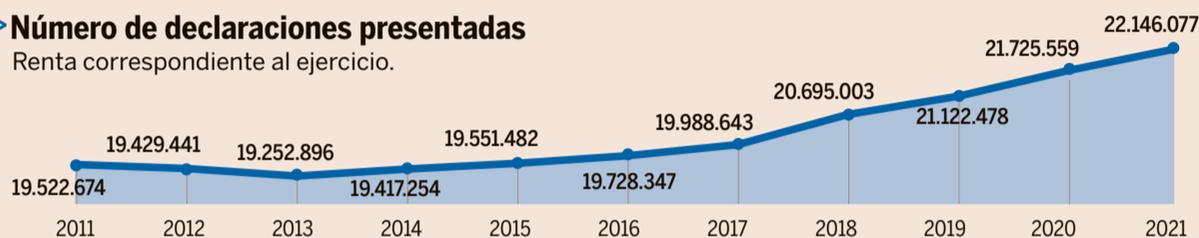
una escalada de precios que acabó llevando la inflación a incrementos interanuales a doble dígito el pasado verano. En este contexto, la negativa de Hacienda a actualizar la tarifa del IRPF con el avance de precios y sueldos alimentó el fenómeno conocido como progresividad en frío, que provoca saltos de tramo impositivo pese a la pérdida de poder adquisitivo. El resultado de la Campaña, por tanto, es fruto de todos estos factores, si bien la mejora del empleo apenas se traduce en un incremento del 2% en el número de declaraciones mientras que las liquidaciones con resultado a favor del Estado se disparan a doble dígito y las devoluciones directamente se reducen.

En concreto, la última Campaña de IRPF se cerró con la presentación de 22,15

EVOLUCIÓN DE LA CAMPAÑA DE IRPF

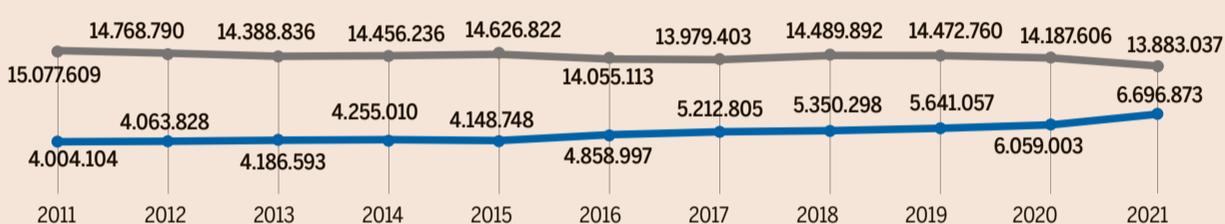
> Número de declaraciones presentadas

Renta correspondiente al ejercicio.



> Resultado de la declaración

Declaraciones con resultado a pagar al fisco (línea azul) / Declaraciones con resultado a devolver (línea gris)



> Saldos a pagar a Hacienda o a devolver por esta

Cuantía a ingresar al fisco (mill de €) (línea azul) / Cuantía a devolver al contribuyente (mill de €) (línea gris)



Expansión

Fuente: Agencia Tributaria

millones de declaraciones de la Renta, un 1,94% más que las 21,72 millones registradas el año anterior, lo que supone una cota inédita. A partir de

ahí, el Fisco detectó la participación de 18,9 millones de contribuyentes a través del programa Renta Web, un 1,12% más que el año anterior.

Del total de declaraciones presentadas, el 62,7% incluyeron solicitud de devolución del dinero previamente retenido por la autoridad fiscal. Se

trata, concretamente, de 13,88 millones de declaraciones con resultado a devolver, un 2,15% menos que el año anterior, por las que los contribu-

Calendario y novedades de la Renta 2022

Nacho P. Santos, Madrid

La Campaña de la Renta y Patrimonio de 2022 comenzará el 11 de abril y permitirá la presentación de la declaración de IRPF y, si corresponde, del Impuesto sobre Patrimonio, hasta el 30 de junio, según se refleja en el calendario del contribuyente de 2023 publicado por la Agencia Tributaria. Ese día se abrirá en primer lugar, como viene siendo habitual los últimos años, la presentación de declaraciones por Internet, ya sea a través de la página web de la Agencia Tributaria o de la aplicación móvil disponible. La segunda fase, que abri-

rará el plazo para presentar la declaración por vía telefónica, comenzará el 5 de mayo, permitiendo solicitar la cita para ello desde el 3 de mayo hasta el 29 de junio. Finalmente, aquellos contribuyentes que decidan presentar su declaración de forma presencial en las oficinas de la Agencia Tributaria lo podrán hacer desde el 1 de junio, quedando abierta la solicitud de

La campaña para declarar la Renta 2022 comenzará el 11 de abril y acabará el 30 de junio

cita previa desde el 25 de mayo hasta el 29 de junio. El plazo de presentación para las tres vías concluirá el 30 de junio, pero los contribuyentes con declaraciones a ingresar que quieran domiciliar el pago tendrán que presentar su declaración antes del 27 de junio.

Novedades

En esta campaña se declararán las rentas obtenidas a lo largo de 2022, por lo que en ella aún no se verán reflejadas las últimas modificaciones en el IRPF introducidas por los Presupuestos Generales del Estado de 2023, que acaban

de entrar en vigor. De esta forma, el umbral mínimo de tributación a partir del cual habrá obligación de presentar la declaración es de 14.000 euros en caso de dos o más pagadores y de 22.000 euros en caso de uno -en la declaración de 2023, a presentar en 2024, se elevará a 15.000-. Sin embargo, sí habrá que tener en cuenta las novedades que se introdujeron con vigencia en 2022, como la rebaja a 1.500 euros en la reducción que se puede aplicar por las aportaciones realizadas a planes de pensiones privados, que se reduce en 500 euros respecto a los

2.000 del 2021. En sentido contrario, en 2022 se elevó de 8.000 a 8.500 euros la reducción a aplicar en el caso de planes de empresa, siempre y cuando el trabajador aporte una cuantía igual o menor a la realizada por su empleador.

Además, también tendrán ya efecto en el IRPF de 2022 las medidas aprobadas en el último trimestre del año con carácter retroactivo por va-

Habrà que declarar las rentas superiores a 14.000 euros con dos o más pagadores y 22.000 con uno

rias comunidades autónomas, como las deflacciones de tramos de Madrid, Andalucía, Murcia, Galicia y Comunidad Valenciana o los cambios en los tipos impositivos introducidos por estas dos últimas, por Aragón y por Castilla y León, entre otras medidas.

Por otro lado, cabe recordar que también están obligados a presentar la declaración los beneficiarios del ingreso mínimo vital, sin importar la cuantía, y que en la declaración debe incluirse las rentas obtenidas por el alquiler de un inmueble y las inversiones en criptomonedas.

La Agencia Tributaria reclama 15.583 millones a 6,7 millones de contribuyentes

yentes solicitan al Fisco recuperar un total de 10.193,9 millones de euros, un 2,99% menos que el ejercicio previo. Cada una de estas declaraciones solicita, de media, la devolución de 734 euros.

Del lado contrario, un 30% de las declaraciones de la Renta registradas fueron con resultado a ingresar a Hacienda. Se trata de 6,97 millones de liquidaciones favorables a las arcas públicas, un 10,53% más que el año previo, por una cuantía total de 15.582 millones, lo que supone un inusitado incremento del 28,9% frente a los 12.090 millones del ejercicio anterior. De media, cada una de estas declaraciones supone pagar al Fisco 2.326 euros.

La suma de declaraciones a ingresar y devolver no coincide con el total de las que han sido presentadas porque los datos no incluyen las declaraciones negativas y aquellas con renuncia a la devolución.

Expectativas superadas

El resultado de la campaña supera con creces las expectativas de ingresos del Fisco, que durante su presentación el pasado abril estimaba que recibiría 14,35 millones de declaraciones con peticiones de devolución por 11.122 millones de euros, y 5,9 millones a ingresar a Hacienda por 13.400 millones de euros. Es decir, que las declaraciones a su favor han terminado siendo 800.000 más, y por unos 2.000 millones de euros extra, mientras que aquellas a devolver han sido 500.000 menos y por un importe 1.000 millones de euros inferior.

Más allá, las cifras suponen un resultado excepcionalmente favorable a las arcas públicas pese a que la Campaña del año anterior ya se saldó con un récord en este sentido, en parte por el elevado volumen de declaraciones que tuvieron que presentar los afectados por expedientes de regulación temporal de empleo (ERTE), sobre cuyas prestaciones no se practican retenciones.

En cuanto al ritmo de ejecución de las liquidaciones resultantes de la Campaña, la Agencia Tributaria ha devuelto ya 9.671 millones de euros a 13,53 millones de contribuyentes, lo que supone saldar el 97,5% de las peticiones recibidas y abonar el 94,9% de los importes requeridos.

La subida de precios acerca al gasto turístico a niveles prepandemia

DATOS DEL INE/ Pese a que el número de visitantes aún está un 15% por debajo de 2019, la ministra del ramo, Reyes Maroto, asegura que "2022 será recordado como el año de la recuperación del turismo".

Carlos Polanco. Madrid

El severo tropiezo que sufrió el turismo por el impacto del Covid sigue resonando, pero es un eco cada vez más apagado. Todavía no se han recuperado los niveles de número de visitantes extranjeros y del gasto que hacen durante su estancia en el país con respecto a 2019, el último año antes de la pandemia, pero las estadísticas van por el buen camino, más la segunda que la primera, eso sí. De este modo, entre enero y noviembre del año pasado, llegaron 67,4 millones de turistas extranjeros, o lo que es lo mismo, un 15% menos que en 2019, el año del récord de visitantes a España: a la misma altura del año, llegaban ya por los 79,2 millones, según datos del Instituto Nacional de Estadística (INE). Mientras, entre enero y noviembre de 2022 el gasto total fue de 81.821 millones de euros, un 5,8% menos que los 86.901 millones de 2019.

La publicación de los datos fue recibida con entusiasmo por la ministra del ramo, Reyes Maroto, que ya habla del pasado año como un importante hito para el turismo español: "2022 será recordado como el año de la recuperación del turismo tras el impacto de la pandemia. Según nuestras previsiones, durante 2022 los turistas internacionales que habrán visitado España superarán los 71,5 millones y el gasto acumulado alcanzará los 87.100 millones de euros". Por poner estos números en perspectiva, en 2019 cruzaron las fronteras españolas 83,5 millones de visitantes extranjeros, que se dejaron 91.912 millones de euros en paquetes turísticos, transporte, alojamiento, manutención y actividades de ocio, entre otras partidas.

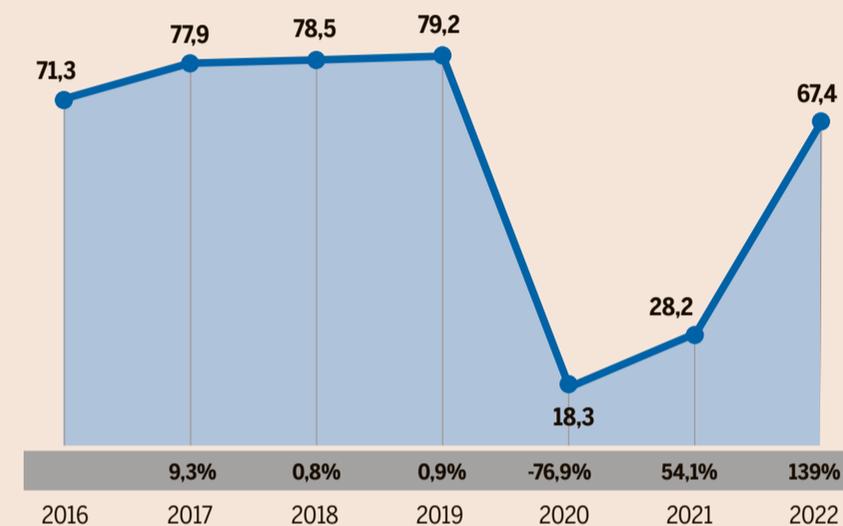
Hay, pese a la euforia por unos datos innegablemente buenos, un factor que atenúa los resultados. Y es que la disparidad de la recuperación entre el gasto y el número de visitantes no es necesariamente una buena señal, sobre todo si está causada por una inflación que en el último año se ha cebado con ciertos productos turísticos, aunque se haya moderado en los últimos meses. Volviendo al INE, en

EL TURISMO ESPAÑOL REMONTA EL VUELO

> Turistas internacionales hasta noviembre

En millones.

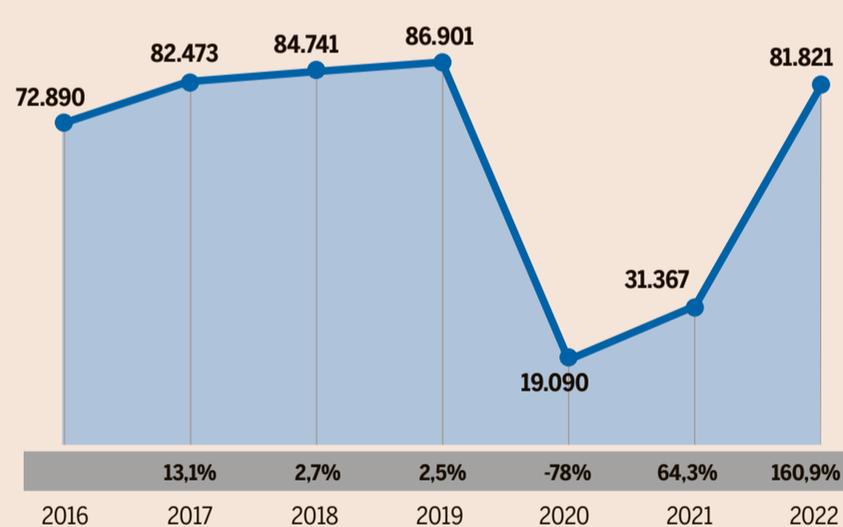
■ Variación interanual, en %



> Gasto total de los turistas

En millones de euros.

■ Variación interanual, en %



Expansión

Fuente: INE

noviembre, último mes con datos disponibles, el IPC marcaba una subida interanual del 13,7% en hoteles, hostales y pensiones; un 2,7% en centros de vacaciones; un 1,5% en paquetes turísticos nacionales; un 12,2% en paquetes turísticos internacionales y un 17,5% en vuelos internacionales. Los vuelos nacionales, por contra, se abarataron un 1,4%. El impacto de la inflación en el gasto medio del turista es palpable: así, en los primeros once meses del pasado año cada visitante extranjero se dejó 163 euros al día, superan-

Cataluña, Baleares y Canarias son los destinos preferidos: atraen a 38 millones de visitantes

do los 155 euros del mismo periodo de 2019.

Maroto, no obstante, aseguró que "la contención de la inflación en estos últimos meses del año junto a las medidas puestas en marcha por el Gobierno para afrontar el impacto de la guerra en Ucrania están facilitando la llegada de

turistas a nuestro país, con incrementos de gasto y estancia media, lo que nos hace ser optimistas de cara al año 2023". Es cierto que se ha notado, a juzgar por el gasto medio diario por turista mes a mes: en los de mayo, junio y julio superó los 170 euros, muy por encima de los 124 euros del mes de enero, pero también ligeramente por encima de los 165 del mes de noviembre.

La esperanza es que para este año la recuperación sea completa y se puedan reeditar las cifras de récord de 2019, siempre que los destinos de

sol y playa que son competencia de España no se muestren especialmente competitivos y que la decisión del Gobierno de exigir un test negativo a los turistas provenientes de China no tenga un impacto muy negativo en su decisión de visitar el país.

Lidera Reino Unido

Es cierto que el viajero chino es muy importante para el sector turístico español, pero lo es más a nivel del gasto que se dejan que en lo que se refiere al volumen de visitas. En términos de visitantes, hay un líder claro y es el Reino Unido, responsable del 21% de los turistas que han llegado a España en los once primeros meses del año, o lo que es lo mismo, 14,4 millones de personas. Le siguen en esta lista Francia, con 9,4 millones; y Alemania, con 9,3 millones. El modelo de sol y playa sigue siendo un reclamo fundamental para la llegada de turistas británicos, aunque también es el país que más visitantes aporta en las épocas del año menos propicias para este tipo de ocio.

El interés mayoritario por lugares que se ajustan a esta tipología también es palpable a tenor de los destinos elegidos: de los 67,4 millones de turistas extranjeros en el país, más de un 82% han elegido como lugar principal de su viaje las comunidades de Cataluña (14 millones), Islas Baleares (13,1 millones), Canarias (11,1 millones), Andalucía (9,5 millones) y Comunidad Valenciana (8,1 millones). Otros 5,6 millones de turistas han elegido la Comunidad de Madrid y los 6,1 millones restantes han optado por otras regiones del país. Es, pese a los intentos de diversificar la oferta de vacaciones, una muestra innegable de la preferencia del visitante por este tipo de turismo de playa. Tanto el Gobierno como el tejido empresarial español llevan años esforzándose, aun así, para conseguir una mayor variedad en el tipo de oferta, para conseguir así no sólo batir récords de visitantes, sino también una mejora cualitativa del turista, con mayores posibles económicos y propenso a gastar más dinero.