



RESUMEN DE PRENSA

02-01-23

Sevilla pierde este siglo la misma población que ha ganado Alcalá

- ▶ Dos Hermanas es la localidad que más crecimiento demográfico ha tenido al sumar 40.000 habitantes desde 2000
- ▶ La mitad de los municipios de la provincia ha perdido población tras la actualización del padrón de 2022

MARTÍN LAÍNEZ
SEVILLA

La línea que dibuja la demografía en Sevilla capital presenta un perfil denominado «dientes de sierra», donde la cifra de los 700.000 habitantes ha estado marcada con continuas subidas y bajadas desde el año 2000, si bien un análisis pormenorizado de su padrón municipal refleja que desde el año 2013 esa línea siempre ha presentado una tendencia a la baja, hasta los 681.998 actuales tras la última actualización del padrón por parte del Instituto Nacional de Estadísticas (INE). Unas estadísticas que dejan al conjunto de los 106 municipios que la conforman en 1.948.393 habitantes, 541 más que hace un año.

La capital —que ha perdido este último año 2.236 habitantes— no es capaz de acabar con esa 'sangría' poblacional que arrastra desde casi una década, mientras observa cómo otras localidades, especialmente del área metropolitana, consiguen año tras año elevar su padrón. Y es que desde que comenzase este siglo XXI, la ciudad hispalense ha perdido 18.718 habitantes, una cifra similar (18.765) que la ciudad de Alcalá de Guadaíra ha ganado desde el año 2000, hasta llegar a los 75.917 actuales (+371 habitantes en 2022).

Pero si la comparamos con otros municipios metropolitanos como Dos Hermanas, se ve que el crecimiento poblacional nazareno ha sido el más destacado de toda la provincia este siglo, donde año tras año ha ido sumando vecinos empadronados. En concreto, en Dos Hermanas se ha ganado 40.237 habitantes desde el año 2000, quedando en los 137.561 actuales.

Otros municipios que este año pasado han restado población a la capital son Mairena del Aljarafe, que suma 266 habitantes, mientras que desde el inicio del siglo ha aumentado en 13.247 habitantes su padrón; también destaca La Rinconada, con 11.022 habitantes más desde 2000 tras incorporarse este año 305 personas al padrón municipal rinconero y quedar en 39.509; similar trayectoria presenta otro municipio cercano a la capital como es

ADRIANO

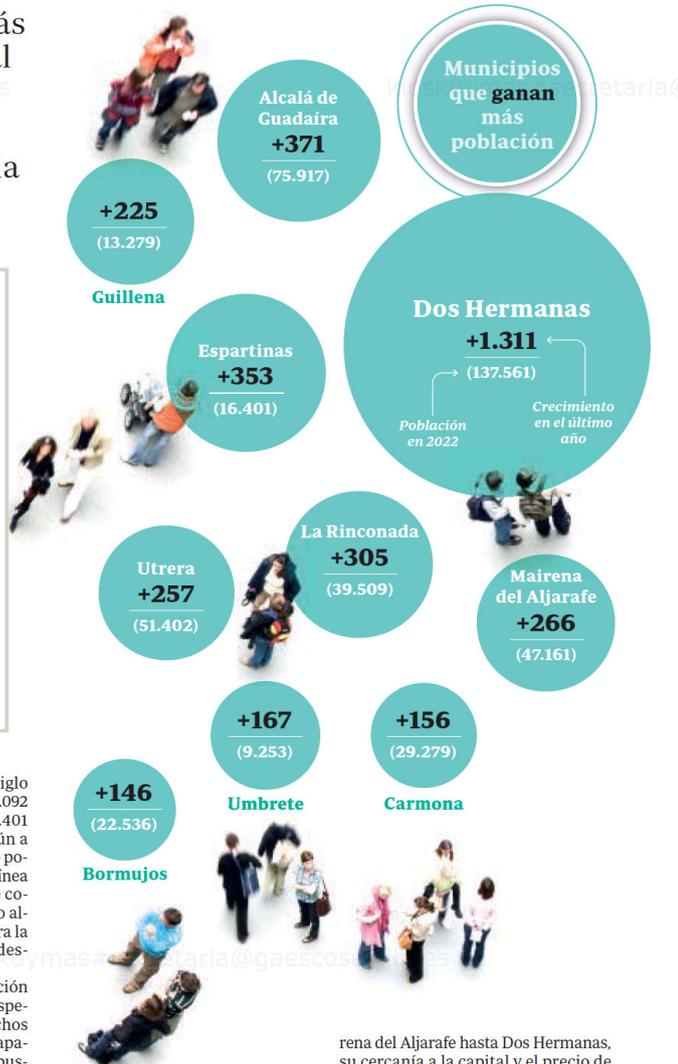
Ganadores

Hemos puesto en verde a los los municipios ganadores, los que han aumentado su población, y en rojo a los perdedores. No sólo de habitantes y de los recursos económicos que eso acarrea (Sevilla capital no logra pasar de los 700.000, la barrera que le permitiría mejorar de forma significativa sus ingresos y entrar en ese selecto club) sino de futuro y de esperanza. La esperanza del progreso de una comunidad que crece, a diferencia de una que se reduce.

Espartinas, que ha crecido este siglo 11.304 habitantes, pasando de los 5.092 que presentaba en 2000 a los 16.401 actuales. Y la característica común a estos municipios que han restado población a Sevilla capital es que la línea que dibujan sus padrones desde comienzos del siglo siempre ha sido alista, a diferencia de la que registra la ciudad hispalense, en continuo descenso desde 2013.

Pero no sólo ha perdido población la capital. Comarcas sevillanas, especialmente la Sierra Morena y muchos pueblos de la Sierra Sur, no son capaces de retener a sus vecinos, que buscan en otras localidades su destino final, prolongando ese mal endémico de la Sevilla vaciada.

Llegados a este punto hay que preguntarse por qué la capital no logra subir y por qué su área metropolitana sigue creciendo. Y lo primero que se viene a la mente es su parque de viviendas. La oferta inmobiliaria —especialmente pareados y adosados, y en menor medida bloques residenciales—, los equipamientos de ocio y zonas verdes, el metro que va desde Mai-

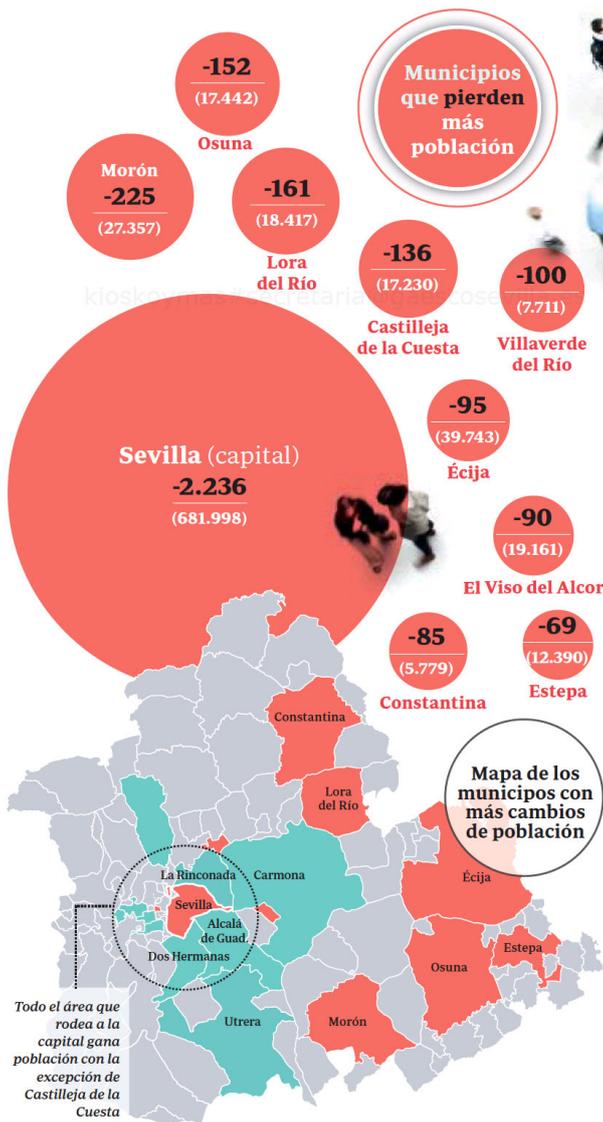


Fuente: INE / Gráfico: A. Montes / ABC SEVILLA

Juan Aguilera (Gaesco)
«Sevilla se gastó 400 millones de euros en las Setas y el carril bici que los promotores aportaron para desarrollar suelos»

rena del Aljarafe hasta Dos Hermanas, su cercanía a la capital y el precio de las casas, menor en muchas de las localidades si se comparan con algunos barrios de la capital... son las principales claves de este aumento demográfico en las anteriormente localidades analizadas que hacen que la balanza demográfica gire en favor de las primeras en detrimento de la capital.

Una segunda reflexión sobre esta pérdida de población comparada con la oferta de viviendas que ofrecen los municipios de la provincia la hace para ABC el presidente de la patronal sevi-



Cinco pueblos que ganan o pierden un solo habitante

De los 106 municipios de la provincia de Sevilla hay un ramillete que prácticamente se queda con los mismos guarismos que presentaban hace un año. Dentro de las curiosidades que deja la actualización del padrón de 2022 se observa que son cinco los pueblos que han perdido o ganado un solo habitante. Se trata de Los Corrales, Herrera y Algámitas, que restan una sola persona a sus respectivos padrones, quedando con 3.984, 5.503 y 1.252, respectivamente; en el lado opuesto se encuentran La Luisiana y Guadalcanal, que suman un habitante más (4.588 y 2.589, respectivamente). Además, el municipio más pequeño de la provincia, El Madroño, pierde diez habitantes, hasta los 290 actuales.

llana de la construcción, Juan Aguilera. Desde Gaesco, institución que preside, explica que «saber por qué pierde población Sevilla es la pregunta del millón. Y no cree al ritmo que debería porque el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Sevilla del año 2006 contempló un desarrollo de una

bolsa de suelo importante, como en Buen Aire, Villanueva del Pítamo, Santa Bárbara o Cruzcampo... si bien esas bolsas de suelo interesantes no se desarrollaron. Y no lo hicieron porque las aportaciones de los promotores, unos 400 millones de euros, los gastó el Ayuntamiento de Sevilla en construir las Setas y los carriles bici».

«Ahora, vemos cómo muchas personas nacidas y criadas en la capital se han instalado en municipios como Dos Hermanas, Mairena del Aljarafe o Bormujos, por ejemplo, que si hicieron las infraestructuras en su día y ahora no paran de crecer», comenta el máximo responsable de Gaesco, quien abunda en la idea de que «el crecimiento real de Sevilla se lo lleva el área metropolitana. Ahora Sevilla llega tarde».

Superar la barrera de los 700.000 habitantes reportaría para la ciudad hispalense alcanzar un trozo más grande de los impuestos que reciben los municipios por parte de las administraciones o ganar un concejal más en el Ayuntamiento. Pero a pesar de la tendencia a la baja del padrón que antes se analizó, las previsiones a medio plazo prevén que se pudiera sobrepasar esta cifra en los próximos años gracias a los nuevos barrios que se levantan en la actualidad. «Sevilla conseguiría un buen empujón los próximos años con los planes parciales, como los de Huerta del Rosario y Palmas Altas y si miramos más a largo plazo, con las viviendas que se construirían en Cruzcampo, Buen Aire o Villanueva del Pítamo», argumenta Aguilera.

En este contexto y agravado con la crisis del ladrillo de 2008, el presidente de los constructores sevillanos asevera que «después de 18 años se ha visto que el quebranto que se hizo con ese dinero de los promotores ha provocado que Sevilla no tenga suelo finalista para las nuevas viviendas, todo lo contrario que hizo Dos Hermanas, que cogió los recursos que ofrecían los planes estatales de viviendas para desarrollar construcciones y aliviar el paro y dedicarlos a desarrollar infraestructuras. El resultado está a la vista, con Entrenúcleos, donde caben más de 20.000 viviendas en los próximos años».

La mejor opción para aparcar en el centro de Sevilla.

Parking Imagen

Consulta en nuestra web www.parkingimagen.es

Plazas Libres

El mejor entorno **Sevilla Centro**

Santa Ángela de la Cruz

Único parking en superficie ubicado en la ciudad de Sevilla, con 5 plantas para arriba y 6 plantas para abajo.

ABIERTO 24 HORAS 365 DÍAS

Manuel Cortés Romero

Dtor. Agencia Andaluza de Educación

Obras a pleno pulmón



El amianto se convirtió hace años en el enemigo público número 1 en los colegios por una cierta psicosis paterna. Desde entonces, la Agencia Pública Andaluza de Educación que dirige se ha esforzado en retirar tejados y conducciones de fibrocemento, el material barato con que se construía 40 o 50 años atrás, para decir a pleno pulmón que se han neutralizado los riesgos.

EMPRESARIOS DE SEVILLA

Agentes sociales piden a 2023 las infraestructuras «pendientes desde hace décadas»

ABC SEVILLA

Los agentes sociales de Sevilla han escrito su particular carta a los Reyes Magos con la lista de deseos para la provincia en este recién estrenado 2023, entre los que destacan las infraestructuras «pendientes desde hace décadas», tales como el cierre del anillo de la SE-40, el impulso de la red del metro y la conexión desde Santa Justa al aeropuerto, y la reivindicación de mejoras en los ámbitos de la sanidad, la dependencia y la educación pública. En el capítulo de infraestructuras, la Confederación de Empresarios de Sevilla (CES) exigió a las diferentes administraciones que, «de una vez, saquen adelante proyectos que han quedado en el olvido» y que son «fundamentales» para el futuro y la competitividad de Sevilla. «Necesitamos de forma urgente el cierre del anillo de la SE-40», afirmó el presidente de la patronal, Miguel Rus, a Europa Press.

«La CES, así como el conjunto de los agentes sociales, ha presionado al Ministerio para que, de inmediato, se volviera a sacar por vía de urgencia un estudio y fueran los técnicos, y no los políticos, quienes decidieran la mejor solución para el tramo entre Dos Hermanas y Coria y salvar de ese modo el río Guadalquivir», añadió Rus, al tiempo que destacó que «no hay que olvidar que falta el resto. Tres de ellos están pendientes de ejecución y tienen que actualizarse al quedar obsoletos: Salteras-La Algaba, La Algaba-La Rinconada y el enlace entre la A-8006 y la A-4, en este último término municipal». La patronal también destacó el hecho de que Sevilla es la «única ciudad europea de su tamaño» sin red de metro, «incluso en España hay otras ciudades con menor dimensión que si la tienen».

Autopista Sevilla-Cádiz

En cuanto a la situación de «colapso» de la autopista A-4, los empresarios se felicitaron por el «compromiso» del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de «presentar a finales de enero un plan con propuestas de acción concretas», tras una reunión de las confederaciones de Sevilla y Cádiz y sus cámaras de comercio en Madrid, en la sede ministerial. La ampliación del Museo de Bellas Artes, la rehabilitación del Arqueológico y la mejora de la red de Cercanías, así como la «puesta en valor de la singularidad del Puerto» son algunos de los retos por los que la CES «va a seguir trabajando en 2023. Sevilla lo merece y lo necesita si quiere ser competitiva».



Antonio Muñoz visitó ayer las obras de la Fábrica de Artillería // ABC

Muñoz anuncia, sin fecha, la apertura de la Fábrica de Artillería

► Sanz advierte de que sólo se abrirá el 30% del espacio y reprocha los continuos retrasos

ABC SEVILLA

El alcalde de Sevilla, Antonio Muñoz, en una visita a la Fábrica de Artillería anunció ayer, a pocos meses de las elecciones municipales, que el Centro de Industrias Culturales Magallanes se abrirá al público este año, aunque sin concretar una fecha, un proyecto que dará uso al sector oeste de la fundición real, con una superficie de más de 8.000 metros cuadrados y que cuenta con un presupuesto de 23 millones de euros, financiado con fondos europeos.

Según el propio alcalde, la rehabilitación se encuentra en estos momentos en la fase final de las obras para que, «de acuerdo con los plazos», durante 2023 se pueda realizar la apertura al público con una programación que se está ultimando por parte del Ayuntamiento, Zemos 98 y del grupo francés Centquatre.

Ante este anuncio del alcalde, el candidato del PP a la Alcaldía, José Luis Sanz, ha advertido de que el gobierno local «vuelve a engañar a los sevillanos porque sólo se abrirá en un 30% de todo el complejo mientras el resto va a estar sin restaurar y sin funcionamiento».

El Centro Magallanes está focalizado al emprendimiento de industrias cul-

turales y creativas a través de una cooperación transfronteriza con Portugal. El gobierno municipal logró en 2018 obtener 18,5 millones de fondos europeos para la transformación de este espacio que lleva cerrado desde 1991, y cuyo coste total asciende a 27 millones. La percha que utilizó el Ayuntamiento para resolver esta deuda pendiente con la ciudad era precisamente el Año Magallanes, entre 2019 y 2022, de forma que fuera uno de los principales referentes de la conmemoración. Aunque estas celebraciones ya han concluido. El pliego de condiciones para la contratación de la redacción del proyecto básico expone que la «fecha máxima de puesta en uso de todo el complejo» era «enero de 2021». Sin embargo, los retrasos habituales en este tipo de obras y la pandemia retrasó el comienzo de los trabajos hasta marzo de 2021, cuando debía haber estado inaugurado.

Precisamente los retrasos acumulados es una de las cuestiones que le reprocha Sanz al alcalde socialista y su anuncio de la reapertura, «tras ocho años de engaños, promesas incumplidas, anuncios culturales sin especificar ni a la altura del edificio».

El candidato del PP a la Alcaldía de Sevilla recuerda que «se ha quedado sin

ejecutar la primera parte de la Fábrica de Artillería, un contrato que se ha cancelado y anulado», por lo que considera «humo» lo anunciado por el alcalde y ha añadido que esta «pésima gestión del gobierno del PSOE» ha provocado que se haya tenido que pedir tres veces permiso a la Unión Europea por el retraso de las obras y no justificación de los fondos.

José Luis Sanz ha aprovechado el anuncio de Muñoz para realizar una cronología de lo que denomina «promesas incumplidas». Así echa la vista atrás hasta el 1 de abril de 2015, cuando «Espadas plantea un proceso de participación sobre el uso de la Fábrica de Artillería».

Cinco meses después Espadas anunció que la Fábrica de Artillería reabría en 2016 con usos culturales y sociales y que la restauración será el buque insignia de su mandato. El 5 de agosto de 2017, se conoce que «el Ayuntamiento retrasa la apertura de la Fábrica de Artillería a 2018. El 20 de septiembre de 2018, el gobierno socialista da a conocer que recibirán 13,8 millones europeos para dar un uso cultural a Artillería», detalló ayer el candidato popular. En 2019, «Espadas y Muñoz anuncian que las obras comenzarían antes de final de año y que el Centro Magallanes estaría en 2021», destacando Espadas que tardarían menos tiempo que Magallanes y Elcano en su vuelta al mundo. Finalmente, el 1 de julio de 2020 se presenta el proyecto de obras. «Y la realidad es que a día de hoy no hay nada de nada», concluyó ayer Sanz.

El FMI vaticina que la recesión atrapará a media Europa en 2023

► Espera «un año más difícil» que 2022 por la ralentización simultánea de la UE, EE.UU. y China

B. P. V.
MADRID

«Para la mayor parte de la economía mundial este será un año difícil, más difícil que el año que dejamos atrás». La directora gerente del Fondo Monetario Internacional (FMI), Kristalina Georgieva, ha querido dejar claro desde el primer instante que lo que le espera a la economía mundial en 2023 son básicamente curvas y que las autoridades deberán estar preparadas para actuar en este escenario.

El diagnóstico de los analistas del FMI apunta a que una tercera parte de las economías del planeta entrarán en recesión en algún momento de este año y que la situación será aún más sombría en la Unión Europea, donde se espera que la recesión atene a la mitad de sus economías, las principales afectadas por el foco de inestabilidad que supone la persistencia del conflicto armado en Ucrania que ya va para un año.

El pesimismo del Fondo tiene una explicación. Según la economista búlgara que dirige el Fondo desde octubre de 2019, tras desbancar entre otras en la carrera por alcanzar el cargo a la actual vicepresidenta primera del Gobierno de España, Nadia Calviño, la razón hay que buscarla en que las tres grandes economías del mundo, Estados Unidos, la Unión Europea y China, «se están desacelerando simultáneamente, según explicó ayer en una entrevista recogida por Ep.

En opinión de Georgieva, Estados Unidos acredita una economía más



Kristalina Georgieva, directora gerente del FMI // REUTERS

resistente y puede esquivar la recesión, mientras que «la mitad de la Unión Europea estará en recesión el próximo año» y China se va a desacelerar aún más.

El pronóstico del Fondo Monetario Internacional excluye al menos de momento a España de ese grupo de economías a las que les aguarda la recesión económica en 2023. Pese a que hubo un momento allá por los meses de octubre y noviembre en que los indicadores económicos sugerían que España podría atravesar una recesión técnica entre el último trimestre de 2022 y el primero de 2023, la evolución más reciente de la economía apunta al estancamiento como el escenario más probable.

Efectos colaterales

El INE reveló hace apenas unos días que la economía se estancó en el tercer trimestre del año tras registrar una variación del 0,1% y los modelos de los analistas auguran que este se

prolongará al menos hasta la próxima primavera, lo que supondrá encadenar tres trimestres de estancamiento económico. Un diagnóstico que, no obstante, es sensiblemente mejor que el que se anuncia para otras grandes economías del euro como Alemania o Italia para las que se espera una recesión persistente en 2023.

La directora gerente del FMI lanzó a pesar de todo un aviso a navegantes y advirtió de que aunque haya países que evitarán la contracción esta «se sentirá como una recesión para cientos de millones de personas» por los posibles efectos colaterales que pueda tener el enfriamiento de los principales motores económicos mundiales. El FMI anticipa una desaceleración de la economía que hará que el crecimiento mundial se frene al menos al 2,7% el próximo año, cuando en 2021 fue del 6% y el año pasado del 3,2%. Para España ha previsto un crecimiento del 1,2% en 2023, por debajo del 2,1% del Gobierno.

PMI MANUFACTURERO DE DICIEMBRE

La industria española otea el fin de la recesión seis meses después

B. P. V. MADRID

Entre las decenas de indicadores que examinan los analistas para hacerse una idea de cómo se puede comportar la economía en los próximos meses, el PMI del sector industrial se ha convertido en uno de los prioritarios. La encuesta a responsables de compras de una veintena de sectores industriales para chequear mes a mes el volumen de sus pedidos avanzó hace unos meses el riesgo de recesión técnica para la economía española y

ahora parece empezar a perfilar lo que podrían ser los primeros indicios de algo parecido a una recuperación de las constantes vitales.

El PMI del sector manufacturero doméstico continúa por debajo de 50 y, por tanto, en territorio de contracción de la actividad pero tras seis meses de colapso repuntó hasta 46,4 desde el 45,7 del mes anterior, lo que algunos analistas interpretan como que la actividad industrial ya habría tocado suelo y habría entrado en el te-

rritorio de recuperación de la confianza en la situación.

Según Javier Molina, analista jefe de mercados de eToro, el indicador podría continuar en territorio negativo en los próximos meses pero sin tendencia a empeorar, lo que «viene a marcar una especie de suelo que se puede estar formando, tanto a nivel de confianza como de número de pedidos y de la actividad manufacturera en general».

«Los últimos datos del índice PMI alientan las esperanzas de que el sector se haya estabilizado como mínimo, si es que no ha dado un giro y se está encaminando de nuevo hacia una mejor salud», señaló Paul Smith, economista de S&P Global Intelligence, en declaraciones recogidas por Ep.

MANUEL LUNA
SEVILLA

Parece ser que este 2023 sí será el año del metro porque comenzarán las obras del ramal técnico de la línea 3 tras la adjudicación de las actuaciones. Tras más de una década sin continuar las obras de la red, las actuaciones volverán a realizarse en el ramal técnico, situado en el Higuerón Sur, al norte de Pino Montano. Sin embargo, terminó 2022 y no se firmó el convenio entre el Gobierno y la Junta, a pesar de la promesa del presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, cuando visitó la ciudad en septiembre y señaló que la rúbrica entre el Ministerio de Transportes y la Consejería de Fomento «estaría antes de final de año».

A pesar de ello, llegó el 31 de diciembre y se incumplieron las palabras de Sánchez y de la ministra del ramo, la cual también había comentado que se firmaría en 2022.

El ramal técnico de la línea 3 que se prevé comenzar a construir a principios de este año unirá los talleres y las cocheras con la primera de las estaciones del resto del trazado y la Unión Temporal de Empresas conformada por Lantania y DSV Empresa

Constructora y Ferroviaria es quien se encargará de la construcción del mismo. Atravesará el futuro cauce del arroyo Tamarguillo y el Ranilla y tiene un cruce en superficie con la carretera autonómica A-8005 proyectada mediante una glorieta. Entre las

actuaciones previstas, se encuentran el montaje de vía, la ejecución de la obra civil y la remodelación de la trama urbana afectada por las obras que se llevarán a cabo.

El tramo norte posibilitará la conexión con la línea 1. Con ello, se co-

municará el norte de la ciudad no solo con el Prado de San Sebastián, sino con barrios como Nervión y Los Remedios, además de con Montequinto y el Aljarafe. Incluye el paso por cuatro importantes centros sanitarios: el Hospital de San Lázaro, el Macarena, el Victoria Eugenia de la Cruz Roja y el centro de especialidades de María Auxiliadora.

Se recorrerá en 18 minutos y dispondrá de doce estaciones: Pino Montano Norte, Pino Montano, Los Mares, Los Carteros, San Lázaro, Hospital Virgen Macarena, Macarena, Capuchinos, María Auxiliadora, Puerta Carmona, Jardines de Murillo y Prado de San Sebastián. Esta línea, con una demanda estimada de 13,3 millones de viajeros al año, supondrá una reducción de emisiones de CO2 a la atmósfera de 982 toneladas al año.

La consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía, Marifrán Carazo, anunció que, en el primer trimestre de 2023, se licitará este primer subtramo del tramo norte de esta línea. Sin embargo, existen varios frentes para abordar la ejecución del suburbano como un precio que se ha incrementado debido a la inflación y que ya supera los 1.300 millones de euros

2023 El año del metro en Sevilla

Las obras del ramal técnico de la línea 3 están previstas que comiencen a principios de este año y empezarán a licitarse los diferentes subtramos



CLAVES DEL PROYECTO DE LA RED DE METRO

Inicio de las obras del ramal técnico

El proyecto de la red de metro continuará con las obras del ramal técnico de la línea 3 en el Higuerón Sur a finales de enero. Las actuaciones se adjudicaron por 6,4 millones de euros a la unión temporal de empresas (UTE) conformada entre Lantania y DSV Empresa Constructora y Ferroviaria por parte de la consejería de Fomento.

Licitación de los subtramos

Asimismo, también anunció la consejera del ramo, Marifrán Carazo, que en el primer trimestre de 2023 se licitará el primer subtramo del tramo norte de la línea 3 del Metro de Sevilla, que corresponde al que atraviesa todo el barrio de Pino Montano, llega hasta Los Mares e incluye tres estaciones del suburbano, según el proyecto.

Presentación de la parte sur de la línea 3

Por otro lado, está pendiente de actualizar la parte sur de la línea 3, la cual parte desde el Prado de San Sebastián y llegaría hasta Bellavista. Se barajan entre los técnicos dos recorridos: uno iría por la avenida Manuel Siurot con una parada delante del hospital Virgen del Rocío y otro itinerario sería por la Palmera con una parada en el Benito Villamarín.

Actualización del proyecto de la línea 2

Esta parte del metro uniría Sevilla Este con el centro y Torre Sevilla. También, en 2023, se prevé que continúen los trabajos para actualizar un trazado que pasaría por la avenida de Montes Sierra, el Polígono de San Pablo, la estación de Santa Justa, el ambulatorio de María Auxiliadora, la Encarnación, la Campana o plaza de Armas.

y la firma del convenio para hacer viable económicamente el proyecto de un medio de transporte fundamental para la conexión de las distintas zonas de la ciudad.

Los continuos retrasos en la firma del convenio entre las administraciones y que el Gobierno de España haya mandado de nuevo a estudio el proyecto incrementa, cada vez más, un metro necesario para la vertebración del área metropolitana de Sevilla. Los Presupuestos Generales del Estado prevén 20 millones para el año 2023 pero la consejera Carazo insistió en «la necesidad de que el convenio de financiación se firme de forma urgente» para no encarecer aún más las obras.

Por otro lado, se sigue trabajando en la actualización de la parte sur de la línea 3 y del trazado de la 2. Con respecto a la primera, desde el Prado de San Sebastián, partiría hacia la plaza de España con una parada en Capitanía General. A partir de ahí, hay dos opciones que se están barajando: una de ellas sería que fuera el metro por la avenida Manuel Siurot con una estación en el hospital Virgen del Rocío. Otra opción es que el trazado fuera por la Palmera y tuviera una boca del suburbano al lado del estadio Be-

ADRIANO

Lo urgente

El año del metro se ha hecho esperar más de una década en Sevilla pero es mejor no echar la vista hacia atrás y mirar hacia adelante. Lo más urgente es que el Estado firme el convenio con la Junta que garantice su financiación y, sobre todo, el inicio inmediato de las obras. La solución a los problemas de movilidad que presenta la ciudad dependen en buena medida de ello y no se puede perder más tiempo.

Convenio

El Gobierno se comprometió a firmar el convenio de financiación en 2022, pero no se hizo

nito Villamarín del Betis. Todo ello, se presentará a lo largo de 2023.

La línea 2, que uniría Sevilla Este con el centro de la ciudad y Torre Sevilla, recorrería barrios como el Polígono de San Pablo, la estación de Santa Justa o la Encarnación. Sin embargo, este proyecto sería a largo plazo y el Ayuntamiento de Sevilla va a sustituir este itinerario con el tranvibus, cuyos vehículos ya fueron adquiridos por el Consistorio y desembarcarán en la capital hispalense antes de finalizar el 2023, fecha de expiración del plazo impuesto por Bruselas para la concesión de los fondos Next Generation que financiarán estos nuevos autobuses con forma de tranvía y carencia de emisiones.

Estos primeros once vehículos, cien por cien eléctricos y de 18 metros de longitud, se compraron por un importe que supera los 7 millones de euros y corresponderán al tramo que unirá Torreblanca con el futuro intercambiador de Santa Justa, a través de Sevilla Este. Quedaría por tanto la adquisición de la segunda parte de la flota para su prolongación desde la estación de trenes hasta la plaza del Duque.

A pesar de este proyecto de tranvibus, la actualización de la línea 2

del metro sigue siendo demandada por numerosas entidades y vecinos para llevar el suburbano a lugares tan importantes de la ciudad como son la plaza de la Encarnación o la del Duque, puntos fundamentales para la vida de la urbe.

También, de cara a la actualización del proyecto, varios alcaldes del Aljarafe Norte solicitaron que se amplíe la línea 2 hacia municipios como Camas, Castilleja de la Cuesta, Gines, Santiponce, Castilleja de Guzmán y Valencina de la Concepción. Se trata de una zona de la comarca que tiene pocas conexiones y que ha visto cómo San Juan de Aznalfarache y Mairena se han impulsado como localidades debido a las paradas de metro de la línea 1, la única que está en funcionamiento y que es el suburbano que más crece de España a pesar de no tener su red completa realizada.

La conexión con el Aljarafe Norte, la ampliación hacia Entrenúcleos en Dos Hermanas o la ejecución del tranvía de Alcalá de Guadaíra son otros frentes que se abren para 2023 y que se tendrán que desarrollar en un medio de transporte necesitado por un área metropolitana que no para de crecer, con más de un millón y medio de habitantes.





acuario de sevilla
global omnium



Un OCEANO de
NAVIDAD

www.acuariosevilla.es

Las novedades fiscales de 2023 para familias y empresas en Andalucía

- ▶ La Junta ha adaptado el IRPF a la inflación para amortiguar sus efectos en los hogares con menos renta
- ▶ Desde enero ya no se paga el canon en el recibo del agua y hay cambios en el Impuesto sobre el Patrimonio

ANTONIO R. VEGA
SEVILLA

Enero ha llegado y, con él, la cuesta hacia arriba que siempre lo acompaña. Aunque la escalada de los precios se ha moderado en los últimos meses de 2022, las familias y empresas han visto reducida su capacidad de compra al encarecerse la fabricación y la distribución de productos básicos que van desde el aceite o la leche hasta los coches o las reformas en la vivienda. El año anterior cerró con una subida media de los precios del 8,4%. Para amortiguar el impacto de la inflación, el Gobierno ha suprimido durante seis meses el IVA del 4% de los alimentos de primera necesidad como el pan y la leche y rebajado del 10% al 5% el del aceite y la pasta. La Junta de Andalucía, por su parte, ha adoptado medidas de alivio tributario que los contribuyentes notarán principalmente en su bolsillo a partir de 2023.

La última reforma fiscal del Gobierno de Juanma Moreno (PP) pivota sobre tres ejes: el impuesto sobre la renta (IRPF), el de Patrimonio y el canon del agua. El objetivo: servir de

LOS PRINCIPALES CAMBIOS

DEFLACTACIÓN DEL IRPF

4,3%

Porcentaje en que se deflactan los tres primeros tramos del IRPF (hasta 35.200 euros) para evitar el impacto de la inflación.

EFFECTOS DE LA MEDIDA

82%

Contribuyentes andaluces que tributan dentro de los tres primeros tramos del IRPF que la Junta ha deflactado. Afecta a la declaración de la renta que se hagan este año.

bálsamo a las subidas en el recibo de la luz y las materias primas. Estos son los hitos de impuestos autonómicos que protagonizarán este nuevo año:

Deflactación de IRPF

El Gobierno andaluz ha deflactado un 4,3% los tres primeros tramos del IRPF

IMPUESTO SOBRE PATRIMONIO

100%

Bonificación del citado tributo que aplica Andalucía desde el pasado mes de septiembre. Supone la práctica supresión del impuesto.

CANON DEL AGUA

0 euros

Durante 2023 la Junta no cobrará el canon autonómico del agua, con el que se financian inversiones en infraestructuras de abastecimiento. La moratoria durará un año.

(hasta 35.200 euros) para paliar los efectos de la espiral de los precios. Esta medida se completa con el aumento de los mínimos personales y familiares exentos de tributación que también se publicó en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía (BOJA) el 21 de septiembre pasado. Dicha deflactación, sin em-

bargo, se aplica con carácter retroactivo a partir del 1 de enero de 2022, es decir, se pueden beneficiar de ella quienes hagan su declaración de la renta durante 2023, aunque se verán más favorecidas las familias con ingresos medios y bajos. El 82% de los contribuyentes andaluces tributa dentro de los tres primeros tramos del IRPF, que son los que se van a deflactar.

¿En qué consiste la medida? Básicamente, deflactar significa corregir la escala de gravamen del impuesto para eliminar el impacto de la inflación. El objetivo es que los andaluces no sufran un doble castigo: la pérdida de poder adquisitivo por el aumento de los precios, y al mismo tiempo, el pago de más impuestos por subidas de sueldo que no compensan el encarecimiento de la cesta de la compra. Según los datos publicados por el Ministerio de Trabajo y Economía Social, la variación salarial recogida en convenios se limita al 2,69%, frente al 8,4% del IPC promedio en 2022. El Gobierno andaluz se anticipa a futuras subidas de la inflación y ha elevado esa cifra hasta el 4,3%, que coincide con el incremento interanual de los costes salariales, atendiendo a la encuesta



Se pueden aplazar deudas con la Junta durante doce años

El Gobierno andaluz ha aumentado a doce años del plazo máximo de concesión para los aplazamientos y fraccionamientos cuya resolución corresponda a la Agencia Tributaria de Andalucía. Excepcionalmente, se contempla la posibilidad de conceder un plazo superior, previa solicitud del deudor, como ha hecho UGT. Las actuales medidas se completan con las reformas fiscales emprendidas por la Junta desde el año 2019. La principal es la rebaja en la tarifa del IRPF y la introducción de deducciones en dicho tributo por distintos conceptos: nacimiento de hijos (que pasa de 50 a 200 euros), familia numerosa (de 200 a 400 euros) o gastos educativos (hasta 150 euros). También se ha bonificado al 99% el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones y bajado el tipo general del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales que se paga al comprar una vivienda usada. Desde abril de 2021 se paga el 7%, en lugar del 8%, 9% y 10% que se abonaba antes por la adquisición.

Las rebajas en el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y en el de Sucesiones y Donaciones siguen vigentes este año

del segundo trimestre publicada por el Instituto Nacional de Estadística.

De esta forma, se aumentan los primeros tramos de tributación del IRPF en un 4,3% para que el contribuyente no se vea obligado a tributar en un tramo superior por un incremento salarial motivado por la inflación, pero que no se traduce en un aumento real de su capacidad de pago.

Por ejemplo, un matrimonio de 35 y 34 años con dos hijos, con un sueldo cada uno de 31.000 euros al año y una hipoteca anual de 6.000 euros, se ahorrará 493 euros anuales con la medida.

Mínimos exentos en IRPF

La Junta de Andalucía también amplía en la misma proporción (4,3%) los mínimos personales y familiares por los que no se tributa en el IRPF, ya que esa parte de la renta, destinada a atender las necesidades básicas de los contribuyentes, está aumentando a consecuencia del incremento de los precios.

Tras este cambio normativo, el mínimo del contribuyente ascenderá, con carácter general, a 5.790 euros anuales. No obstante, cuando el contribuyente tenga una edad superior a 65 años, el mínimo se incrementará en

1.200 euros anuales; y si la edad es superior a 75 años, el mínimo se elevará adicionalmente en 1.460 euros.

Cuando se trata de personas con hijos, aumenta el tope mínimo por cada uno de dichos descendientes que sea menor de veinticinco años o con discapacidad (cualquiera que sea su edad), siempre que conviva con el contribuyente y no tenga rentas anuales (excluidas las exentas,) superiores a 8.000 euros. El tope será de 2.510 euros anuales por el primer descendiente; 2.820 euros anuales, por el segundo; 4.170 euros, por el tercero, y 4.700 euros, por el cuarto descendiente y siguientes. Cuando el hijo tenga menos de tres años, el mínimo se incrementará en 2.920 euros anuales adicionales.

El umbral mínimo por ascendientes es de 1.200 euros anuales por cada uno que sea mayor de 65 años o con algún tipo de discapacidad, que conviva con el contribuyente y no tenga rentas anuales.

Impuesto de Patrimonio

Siguiendo la estela de la Comunidad de Madrid, Andalucía ha decidido bonificar dicho tributo al 100% y dejar en la práctica de recaudarlo, confor-

me a la rebaja impulsada por la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos. Otras comunidades, por el contrario, tienen tipos superiores a los que fija la norma estatal.

El Impuesto de Patrimonio es estatal aunque está cedido a las comunidades autónomas, que se quedan con su recaudación y tienen competencia para aplicar rebajas, deducciones y tipos distintos a los que prevé la norma general. Hasta septiembre pasado, estaban obligados a pagar este tributo aquellos ciudadanos cuyo patrimonio supere los 700.000 euros, una vez descontadas las hipotecas y los primeros 300.000 euros de la vivienda habitual, la empresa familiar o las deudas.

Los efectos de dicha rebaja en Andalucía se van a ver limitados por la creación del nuevo impuesto a las grandes fortunas que el Gobierno de Pedro Sánchez quiere empezar a cobrar en el año 2023. Se exigirá a quienes tengan un patrimonio superior a los tres millones de euros, pero solo se aplicará en comunidades como Andalucía que han exprimido al máximo la bonificación del anterior impuesto o para las que contemplan tipos inferiores a los anunciados para el nuevo grava-

men. En Andalucía, el nuevo impuesto a las grandes fortunas deberán pagarlo aquellos contribuyentes cuya riqueza neta alcance al menos 3,7 millones de euros (3 millones de euros más 700.000 del mínimo exento).

Un total de 16.785 contribuyentes declararon el Impuesto sobre el Patrimonio en el año 2020 en Andalucía. Estos ciudadanos abonaron 93.341.786 euros al liquidar este tributo. Esta cifra representa apenas un 0,6% de los ingresos tributarios de toda la Comunidad. El patrimonio medio declarado por los andaluces ascendía a 2,74 millones de euros. El Gobierno de Juanma Moreno persigue compensar la pérdida de ingresos provocada por la supresión del tributo con un aumento de los contribuyentes que realizan la declaración de la renta.

El Ejecutivo regional no se ha quedado de brazos cruzados ante lo que considera una intromisión o «ataque» del Gobierno central hacia su autonomía financiera. Ha pedido al Tribunal Constitucional que suspenda de manera cautelar el tributo creado para neutralizar su bonificación al 100% del Impuesto sobre Patrimonio.

Canon del agua

A partir del 1 de enero de 2023, desaparecerá del recibo del agua el denominado «canon de mejora de infraestructuras hidráulicas de depuración de interés de la comunidad autónoma». Dicho impuesto se aplica en Andalucía desde el año 2011 y tiene un carácter finalista. Es decir, el dinero que los ayuntamientos ingresan con el citado canon debe dedicarse exclusivamente a sufragar dichas obras, unos 300 proyectos hidráulicos.

El gravamen se estableció para cumplir una directiva de la Unión Europea que obligaba a que todas las aguas residuales de Andalucía estuvieran sometidas a tratamientos de depuración en 2015. Cuando se puso en marcha la medida, el 10% de la población de la comunidad vivía en municipios en los que no había depuración de dichas aguas. La incapacidad de los anteriores gobiernos para desbloquear administrativamente y ejecutar proyectos de depuradoras proyectados ha obligado a la Junta a pagar hasta 12 millones de euros a la UE en sanciones desde 2011.

Para usos domésticos, cada usuario pagaba hasta ahora un euro al mes en concepto de canon del agua, como aparece en el recibo. En el caso de que en la misma vivienda habitaran más de cuatro personas, el límite superior de cada uno de los tramos de la tarifa progresiva se incrementaba en tres metros cúbicos por cada conviviente adicional.

El Gobierno del PP en solitario ha decidido eliminar dicho canon durante 2023, lo que supone un ahorro para las familias y las empresas estimado en 140 millones de euros. Esta suspensión no frenará las obras de infraestructuras hidráulicas pendientes, gracias a que hay un remanente o sobrante de recaudación de 551 millones generado durante las legislaturas anteriores. Dicho colchón económico permitirá licitar nuevas actuaciones.



Juanma Moreno eligió una cooperativa de aceite en Bailén para su discurso // ABC

Moreno centró su mensaje de Fin de Año en la sequía y cómo combatirla

► El presidente de la Junta recordó su compromiso de 4.000 millones de euros para obras hidráulicas

R. MAESTRE
SEVILLA

El presidente de la Junta de Andalucía, Juanma Moreno, realizó su discurso el último día del año pasado, como el resto de los líderes autonómicos. Y lo hizo en un entorno hasta ahora no empleado antes: una cooperativa de aceite en Bailén, Jaén.

El lugar no era baladí, una parte importante de su mensaje de Fin de Año giró en torno a la importancia de la agricultura para Andalucía: «Casi medio millón de familias andaluzas viven del campo». Y relacionado con esto, Moreno mostró su preocupación por la sequía. «El agua es para la economía de Andalucía tan importante como el gas para la economía de Alemania. No solo es el campo, sino que el agua también es imprescindible y vital para el turismo, para

la industria y para la vida». Y para ello volvió a hablar de «los más de 4.000 millones de euros para obras dentro del Plan S.O.S. 'Soluciones y Obras frente a la Sequía'. También recordó las obras hidráulicas en curso como las de Los Vados en Granada, el Copero y la Sierra Sur en Sevilla o la Autovía del Agua de Málaga, sin olvidarse de las que dependen del Gobierno de España, al que instó a que se comprometiera más con Andalucía. El tono en general fue la moderación de la que presume.

Las pymes

También tuvo un guiño para las pymes, «desde mayo de 2021, somos líderes en autónomos y hemos consolidado esa posición. Las pequeñas y medianas empresas de Andalucía son capaces de vender fuera y prueba de ello es que este año vamos a alcanzar casi 40.000 millones de euros en exportaciones, una cifra récord en nuestra historia».

Sobre la industria turística afirmó que «somos líderes en turismo nacional y nos hemos convertido en el segundo destino español más buscado en el mundo, prácticamente empatados con Canarias». Tampoco pasó desapercibi-

Espadas le acusa de «huir de la realidad más dura»

El secretario general del PSOE de Andalucía, Juan Espadas, manifestó ayer que el discurso de Fin de Año pronunciado por el presidente de la Junta de Andalucía «intenta huir de la realidad más dura que estamos viviendo, sin afrontar que necesitamos a un presidente que deje de pensar en su 'book' personal de fotos y su auto complacencia». Así, Espadas le pidió en una nota de prensa que «sea más humilde, se ponga a trabajar y esté a la altura de lo que necesita este año 2023», porque «vamos a disponer de recursos económicos y debemos ser capaces de ejecutarlos con más diligencia». No menos crítico fue el coordinador general de IU en Andalucía, Toni Valero, que lamentó que el discurso estaba «cargado de cinismo», al tiempo que ironizó sobre el lugar en el que lo dio: «En vez de una cooperativa olivarera, quizás debería haberse ido a la puerta de un fondo de inversión porque es a ellos a quienes les desea un feliz 2023».

«El agua es para la economía de Andalucía tan importante como el gas para la economía de Alemania»

do el problema del desempleo, «que sigue siendo nuestra primera preocupación y hemos adoptado medidas económicas y fiscales como la rebaja de impuestos, la reducción de los trámites y de la burocracia».

Ya en clave nacional expuso que «aspiramos también a liderar el debate político en España. Llevamos años viendo cómo Madrid y Cataluña marcan el paso de los debates nacionales. ¿Y por qué no Andalucía, que es el lugar donde vivimos más españoles?».

«Ahora, Andalucía es observada y goza de credibilidad y lo hemos visto con la bajada de impuestos y cómo muchos otros territorios se han sumado a nuestras propuestas, incluido el Gobierno de España, que por fin ha bajado el IVA a los alimentos básicos, una propuesta que hizo Andalucía en la Conferencia de Presidentes de la Palma el pasado mes de marzo», puso de manifiesto.

Sobre el Covid recordó su preocupación por lo que está pasando en China, después de presumir que «Andalucía ha puesto más de veinte millones de vacunas, más que nadie en España». Sobre la invasión de Ucrania 'presumió' de los 20.000 refugiados en Andalucía.

Después de hacer gala de tener los presupuestos de este año aprobados, sacó pecho con que más de la mitad, 57 de cada 100 euros, se destinan a la Sanidad, la Educación y la Dependencia. «Nunca antes nadie dedicó tanto esfuerzo a las políticas sociales, aunque siempre se puede hacer más», recalcó. Por último, habló del aumento de las retribuciones al personal sanitario «en un 14 por ciento de media y hemos renovado los contratos a los 12.000 profesionales de refuerzo que contratamos por el Covid».

SEVILLA

PATRIMONIO | LAS PERSPECTIVAS DE LOS PRÓXIMOS MESES

Juan Parejo

El 2023 que ahora empieza será determinante para la culminación o el inicio de importantes proyectos patrimoniales de Sevilla. La inversión en marcha por parte del Ayuntamiento, supera los 50 millones de euros. En los próximos meses debe entrar en servicio el Centro Magallanes, tras una inversión de 23 millones para rehabilitar parte de la fábrica de artillería. Se reabrirá tras más de veinte años clausurada la fantástica iglesia barroca del antiguo convento de Santa Clara. Continúan las obras en la cara exterior de la Muralla islámica en su tramo de la Macarena. Además, deben arrancar las obras en la Casa de Cernuda, la adecuación de las Casas 7-8 del Patio de Banderas, donde se esconde el palacio primitivo del Alcázar, la rehabilitación del desconocido y



Vista aérea del teatro Lope de Vega y del Casino de la Exposición.

JUAN CARLOS VAZQUEZ

2023

muy interesante monasterio de San Jerónimo de Buenavista, la transformación del entorno del Lope de Vega, el desalojo del entorno de la Torre de la Plata o el inicio de la restauración de la fábrica de vidrios.

El punto de partida para las actuaciones que se están desarrollando ahora y las que vienen es el Plan Director del Patrimonio Municipal, que se aprobó definitivamente este año. Este importante documento recoge hasta 130 bienes patrimoniales municipales. Actualmente se acomete el esfuerzo mayor, ya que de aquí a 2025 la cuantía para restauraciones y rehabilitaciones alcanza los 70 millones de euros.

FÁBRICA DE ARTILLERÍA

La mayor inversión que se desarrolla ahora mismo es la rehabilitación de la Fábrica de Artillería. A lo largo de 2022 continuaron las obras de conservación y rehabilitación del sector occidental para su adecuación como Centro Magallanes de Industrias Culturales y Creativas. El proyecto se licitó por 23 millones de euros y cuenta con una parte de financiación con cargo al programa Interreg. La finalización de esta fase y la puesta en servicio del Centro Magallanes está prevista para 2023.

MURALLA DE LA MACARENA

La intervención integral en la Muralla de la Macarena también finalizará en los próximos meses. Tras la rehabilitación del lienzo intramuros y en el Arco de la Macarena, en octubre comenzaron los trabajos en la zona exterior, también con finan-

Un año determinante para el patrimonio

● La inversión puesta en marcha ronda los 50 millones y afecta a edificios tan relevantes como Artillería, Santa Clara, la muralla, San Jerónimo o San Hermenegildo

ciación del 1,5% Cultural. El presupuesto es de 1,8 millones. En enero debe comenzar la rehabilitación de la Puerta de Córdoba, en el extremo de la muralla opuesta al Arco, que realizará la Hermandad de San Hermenegildo con una subvención municipal. Además de la primera aportación de 70.000 euros, el Ayuntamiento de Sevilla aprobó en 2022 una segunda ayuda por el mismo importe para cofinanciar la siguiente fase del proyecto de obras. En total, estos dos últimos años se ha desplegado una estrategia integral para la rehabilitación de este elemento fundamental para el patrimonio cultural de Sevilla

por un importe superior a los 3 millones de euros.

LAS NAVES DE RENFE

El proyecto de centro de emprendimiento e innovación de Naves de Renfe ha supuesto una inversión de 4,5 millones de euros con financiación europea a través de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (Edusi). La última fase de la obra, que arrancó en 2021, finalizó en agosto de 2022, pudiendo el Ayuntamiento recepcionar parcialmente el edificio. Antes de su puesta en uso, que está prevista para 2023, se están ejecutando las obras de los equipamientos de climatización y energía.

EL MERCADO DEL ARENAL

Durante 2022 finalizaron los trabajos de la primera fase de la reforma integral de las instalaciones del Mercado del Arenal, por un importe de 1,3 millones de euros. La segunda fase, con una inversión de 1,8 millones para su mejora en la orientación hacia la calle Pastor y Landero se ejecutará en 2023. Paralelamente, en el mes de junio se licitaron las obras de adecuación de locales del edificio del mercado así como las dependencias adicionales para el Centro de Coordinación Operativa de Sevilla, con un presupuesto de 638.793 euros, sumando la inversión total en el entorno un total de 3,7 millones de euros.

LA CASA NATAL DE LUIS CERNUDA

El proyecto municipal plantea la transformación de la casa natal de Luis Cernuda en un espacio cultural vinculado a la figura del poeta, a la literatura y la poesía. En febrero de 2022, y ante la falta de respuesta de la Comisión Provincial de Patrimonio, el Ayuntamiento presentó una declaración responsable para realizar los estudios

arqueológicos previos. Dichos trabajos han concretado el estado constructivo y de conservación del edificio para la definición del grado de intervención necesario para la adaptación de la casa a su futuro uso expositivo. A lo largo del año se presentó el proyecto básico a la Comisión Provincial de Patrimonio, y se solicitó una subvención europea a través de los fondos Next Generation para la Rehabilitación de Edificios de titularidad pública (Pirep), obteniendo una cofinanciación de 270.667 euros sobre un importe total de las obras que tendrán un presupuesto estimado de 968.000 euros. Las obras se ejecutarán en 2023.

LAS CASAS PATIO DE BANDERAS Y ALCÁZAR

En marzo de 2022, la junta de gobierno local aprobó el pago aplazado para la adquisición definitiva de las casas 7-8 del Patio de Banderas al Ministerio de Hacienda para su incorporación a las visitas y al relato histórico del Real Alcázar. El importe de esta operación, según el acuerdo alcanzado con la dirección

general de Patrimonio del Ministerio de Hacienda atendiendo a la tasación previa del inmueble, asciende a 4.010.431 euros, que serán desembolsados con un plan de pagos a cinco años.

Las casas adquiridas implicarán el inicio de la recuperación del primer recinto fundacional del Real Alcázar. Esta era una reivindicación histórica del Ayuntamiento de Sevilla, especialmente a raíz de que, tras las obras acometidas por Patrimonio del Estado para su rehabilitación, salieran a la luz elementos del palacio primitivo del Alcázar, y que resultaran fundamentales para una lectura completa del conjunto declarado Patrimonio Mundial por la Unesco. La adecuación de las casas para su apertura al público se ejecutará en 2023. El Alcázar también ejecutará importantes inversiones en 2023.

LA IGLESIA DE SANTA CLARA

La reapertura de la iglesia del antiguo convento de Santa Clara, una joya del barroco, es un anhelo de décadas. En este espacio, en 2022 culminaron las obras de rehabilitación de la Torre de Don Fadrique y su entorno. Estas obras han contado con una cofinanciación del 45% del importe total de la inversión que ha ascendido a 730.000 euros, todo ello dentro del Programa de 1,5% Cultural. Paralelamente se han ejecutado obras de conservación en el sector sur del convento por un importe de 260.170 euros y se ha adjudicado una asistencia técnica para la redacción de todos los proyectos que restan para la completa rehabilitación del conjunto.

Tras la suscripción del convenio de 2018 con la Archidiócesis en el que el Ayuntamiento financiaba con más de 3 millones de euros la rehabilitación de la Iglesia del Convento de Santa Clara, el Arzobispado ha contratado y viene ejecutando las obras cuya finalización y puesta en uso se prevé para finales de febrero de 2023. Además, en noviembre de 2022, el arzobispo, José Ángel Saiz y el alcalde, Antonio Muñoz, firmaron las escrituras por las que pasan a propiedad municipal el 87% del antiguo cenobio. El equipo técnico está trabajando, en estos momentos, en el proyecto de rehabilitación y puesta en uso de todos los espacios que quedan pendientes.

SAN HERMENEGILDO, SAN LAUREANO Y EL PABELLÓN REAL

La rehabilitación que se va a acometer en la antigua iglesia de San Hermenegildo es una primera fase para su posterior recuperación como equipamiento cultural. En concreto, se va a ejecutar una actuación para restaurar las cubiertas y las fachadas. Estas obras, que cuentan con un presupuesto de 851.000 euros, arrancarán en el primer trimestre de 2023.



La iglesia de Santa Clara vista desde la Torre de Don Fadrique.

ANTONIO PIZARRO

Tras la reciente rehabilitación de la iglesia de San Laureano, en 2023 se debe culminar e iniciar la ejecución del proyecto para convertirse en un nuevo centro multifuncional y construir un edificio exterior para distintos servicios que integrará los restos de la muralla histórica de Goles. Tras varios trabajos de estudios y análisis previos, un equipo técnico, contratado por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, está trabajando en la elaboración del proyecto de rehabilitación y adecuación del inmueble y del espacio libre de acceso.

En 2023 debe comenzar también la adecuación del Pabellón Real como espacio museístico dedicado a Anibal González y el regionalismo. El proyecto se encuentra muy avanzado. En estos momentos se están realizando algunos ajustes en base a las observaciones emitidas por la Comisión de Patrimonio.

EL MONASTERIO DE SAN JERÓNIMO

En 2023 arrancan las obras de rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo. En total, se van a invertir 6,1 millones de euros. Durante el próximo año, en su primera fase, los trabajos se centrarán en la parte baja del claustro, donde se va a llevar a cabo un refuerzo de la cimentación con afianzamiento de pilares y muros, la renovación de la red de saneamiento para la evacuación de aguas pluviales y la restauración de los pavimentos tanto del claustro propiamente como del deambulatorio bajo.

CASINO Y LOPE DE VEGA

Con una inversión de 740.000 euros se está ejecutando la restauración de las cubiertas del Casino de la Exposición y del Teatro Lope de Vega. Está previsto que los trabajos terminen durante 2023 completándose la intervención con una mejora del entorno de los jardines cuyas obras darán comienzo en el segundo trimestre de 2023.

LA RANILLA Y CASA MALLÉN

El pabellón de ingresos de la Ranilla, que será convertido en un

centro de memoria histórica, se encuentra en la fase final de las obras que terminarán en los primeros meses de 2023 para que se inicie la adecuación para sus nuevos usos. El presupuesto de la actuación es de aproximadamente 1,5 millones de euros. En 2023 arrancará la adecuación de la Casa Mallén como nueva Casa de la Mujer. El presupuesto final se conocerá tras los estudios técnicos que arrancan ahora.

LA TORRE DE LA PLATA

Se ha puesto en marcha un proceso participativo para la reforma de todo este espacio. Este proceso culminará en febrero con la elaboración de unas bases para un concurso de ideas para el proyecto de intervención en este valioso entorno patrimonial que debe culminar en el desarrollo de un proyecto que permita el uso y disfrute de este legado histórico y cultural.

LA FÁBRICA DE VIDRIOS

Está proyectada una inversión de 5,7 millones de euros para la rehabilitación y adecuación para uso ciudadano de las naves 1 y 4. Se ha solicitado una subvención dentro del Pirep (Programa para la Rehabilitación de Edificios de titularidad Pública) con cargo a los Fondos de Recuperación y Resiliencia, estando aún pendiente la resolución del Gobierno.

TORRE LA ÚNICA

Se han iniciado los trámites para la licitación de las obras de rehabilitación de este elemento singular junto a Torneo. Se prevé que las obras den comienzo en 2023. El presupuesto es de 679.000 euros.

LAS FACHADAS CASA CONSISTORIAL

La rehabilitación culminará durante el año 2023. En esta última fase que está ahora mismo en marcha el presupuesto es de 1,3 millones de euros.

EL PABELLÓN DE TELEFÓNICA

Las obras de este inmueble de la Exposición de 1929 para su adaptación como nuevo espacio destinado a Parques y Jardines finalizarán en 2023. La inversión en marcha es de 880.000 euros.

Además, la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente mantiene una línea específica de ayudas con las congregaciones religiosas que ha permitido en los últimos años financiar obras de rehabilitación y restauración con 700.000 euros. Para 2023 se han firmado acuerdos de colaboración para la reforma del Convento de Santa Isabel y Santa Inés, la Capilla del Carmen de Calatrava, la Capillita de San José y la Puerta de Córdoba, con una inversión municipal conjunta de 300.000 euros.



La antigua iglesia de San Hermenegildo.

JUAN CARLOS VAZQUEZ



La Muralla de la Macarena.

D. S.



El monasterio de San Jerónimo de Buenavista.

D. S.

SEVILLA



Trabajos de asfaltado en 14 kilómetros de la autovía entre Sevilla y Alcalá.

La Junta repara 14 kilómetros de la A-92 entre Sevilla y Alcalá

● Fomento destina 9,2 millones a reparar otros dos tramos de 21 kilómetros entre Arahal y Paradas este mismo año

R. S.

La Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda ha recibido 15 ofertas para ejecutar la reparación integral del firme en dos tramos de la autovía A-92 que suman 21 kilómetros entre Arahal y Paradas, en la provincia de Sevilla. En esta intervención, que cuenta con un presupuesto de cerca de 9,2 millones de euros, se emplearán materiales asfálticos sostenibles (Masai), que son menos contaminantes y más respetuosos con el medio ambiente. La intervención, que se llevará a cabo en 2023, se suma a la ejecutada en 14 kilómetros en la autovía desde la entrada a Sevilla hasta Alcalá de Guadaíra.

Esta actuación se va a realizar sobre un tramo por el que circu-

lan una media de 25.000 vehículos diarios (el 13% de estos corresponde a tráfico pesado). Se ha dividido en dos lotes. El más próximo a Arahal tiene un presupuesto de 4,5 millones de euros y abarca 11 kilómetros (del 37 al 48) y ha recibido ofertas de siete empresas y ocho uniones temporales de empresas. El segundo tramo, con inversión de 4,6 millones y trazado de 10 kilómetros hasta La Puebla de Cazalla, ha recibido 15 ofertas, correspondientes también a siete empresas y ocho UTE.

“Tras actuar en el acceso a Sevilla, seguimos con la renovación integral de la A-92 en la provincia de Sevilla, gracias a la mayor inversión en conservación que ha recibido esta autovía en su historia”, ha manifestado la consejera de Fomento, Articulación del Ter-

LAS CLAVES

ORIGEN

Concebida para la Expo 92
Esta carretera autonómica fue proyectada para unir Sevilla, Málaga, Granada y Almería con motivo de la Exposición Universal de 1992 de Sevilla. Se inauguró con diez años de retraso, en 2002, y aún quedan tramos por abrir en Almería.

REASFALTADO

Sevilla-Alcalá
La Junta ha reasfaltado por primera vez 14 kilómetros de esta carretera a lo largo del verano.

Arahal-Paradas

El segundo tramo que se va a reasfaltar discurre a la altura de los municipios de Arahal (11 kilómetros de longitud) y Paradas (10 kilómetros).

ritorio y Vivienda, Marifrán Cazarzo, que ha recordado que no se actuaba en esta carretera de manera integral desde hace más de 15 años.

La consejera ha incidido en que esta inversión extraordinaria ha llegado “gracias a la preocupación del Gobierno andaluz por aplicar medidas ecológicas y sostenibles en sus infraestructuras”. “Andalucía ha conseguido, de la mano de su Revolución Verde, fondos europeos React-EU para mejorar el estado de nuestra red viaria”, ha señalado.

Estos proyectos consisten en el refuerzo del firme para rehabilitarlo estructuralmente y, con ello, corregir los desperfectos de la vía y mejorar su seguridad vial. Donde el firme se encuentra muy deteriorado se realizará un fresado de ocho centímetros de espesor y reposición con ocho centímetros de mezcla bituminosa en semicaliente (Masai II). Se ha proyectado la reposición de toda la señalización horizontal, de huellas sonoras y se sustituirá la señalización vertical.

La alta velocidad Sevilla-Madrid pierde un 11% de viajeros

R. S.

La línea de alta velocidad que une Sevilla y Madrid registró en el tercer trimestre (julio-septiembre) de 2022 un 11% menos de viajeros que en el mismo periodo de 2019, antes de la pandemia, tras la liberalización del transporte ferroviario de alta velocidad. Llama la atención este dato, puesto que en Sevilla aún no se ha producido la entrada de operadores privados de tren (Ouigo e IRYO) ni la puesta en marcha de AVLO, el servicio de Alta Velocidad más barato de Renfe, que sí funcionaban en otras capitales españolas.

Según el informe trimestral de actividad del organismo que vigila la competencia en

En Sevilla aún no operan los privados Ouigo e IRYO ni AVLO

España, la CNMC, en el tercer trimestre de 2022 la línea de alta velocidad Madrid y Barcelona alcanzó un 43% más de viajeros que en el mismo periodo de 2019, antes de la pandemia, un incremento que se vio impulsado por dicha liberalización.

También creció en viajeros el corredor Madrid-Valencia, con un 11% más de pasajeros cuando la mayoría de las líneas de alta velocidad superaron el volumen de ocupación prepandémico. La cuota de mercado de Renfe descendió hasta el 57%, mientras que la de Ouigo crecía hasta alcanzar el 29%, en parte debido al incremento de frecuencias durante el verano, y la de AVLO se mantuvo estable en el 14%, según estos datos.



RATÓN VACILÓN
PISTA DE HIELO NATURAL
TOBOGÁN DE HIELO
GRAN VARIEDAD DE ATRACCIONES
Y MÁQUINAS RECREATIVAS
CHURRERÍA, CHOCOLATERÍA Y BUÑELOS
MERCADILLO NAVIDEÑO

16 DE NOVIEMBRE AL 8 DE ENERO
FRENTE PORTADA PRINCIPAL DE LA FERIA



SEVILLA

TRIBUNA DE OPINIÓN

● El autor repasa la trayectoria de este importante enclave empresarial de la ciudad desde su creación y sus primeros pasos a su prometedor futuro gracias a las últimas acciones

ALFREDO SÁNCHEZ MONTESEIRÍN

Delegado Especial del Estado para la Zona Franca de Sevilla



Una concesión por parte de la Delegación del Gobierno de España a la Zona Franca de Sevilla del Premio Plaza de España nos lleva a echar la vista atrás para calibrar las oportunidades que un parque empresarial de excelencia puede aportar a la proyección industrial de nuestra área metropolitana, más allá de sus ventajas internas como recinto fiscal especial.

Creada formalmente en 2014, la Zona Franca de Sevilla se puso en marcha en 2017 sin más recursos que la aportación del Estado para su primera implantación, y sin más medios que la constitución de un Consorcio Interadministrativo, con el nombramiento de un Delegado Especial del Estado como único personal a su servicio, y con un apartado de correos como sede. Quiero desde aquí poner en valor la ingrata tarea que realizaron los pioneros, con Javier Landa al frente.

En sus pocos años de vida —a diferencia de nuestras hermanas mayores, las zonas centenarias de Barcelona, Cádiz y Vigo— en la Zona Franca de Sevilla se ha logrado afrontar con éxito, tras la pandemia, los primeros objetivos planteados en el Documento Estratégico de establecimiento de estrategias y líneas de actuación en la Zona Franca de Sevilla que elaboramos en 2018.

Así, desde 2020 el vallado perimetral del Parque Industrial de To-



Zona Franca de Sevilla

¡Zarpemos de nuevo!

rruellar le permitió al consorcio acceder al recurso financiero para su primera financiación proveniente del impuesto de sociedades de siete empresas: Jannone Grupo, TRH, Sevitrade, Cen Solutions, Inabensa, Hispalense de líquidos y Abengoa Innovación.

Y, desde 2021, el cibervallado

perimetral del Parque de Astilleros supuso la ampliación del recinto fiscal, incorporándose así siete empresas: Gri-Tower, Apimosa, Soluciones Medioambientales, Tecade, Megusa, Astilleros y GMetal, elevándose así el recurso financiero recibido anualmente. De este modo, la Zona Franca de Sevilla logró relanzar la actividad del recinto fiscal ampliando su superficie, que pasó de 72 a 125 hectáreas y de 7 a 14 empresas instaladas. Se convirtió de esta manera en la mayor Zona Franca de España en metros cuadrados y en número de empresas sujetas a las premisas del recinto fiscal.

Hitos importantes han sido la construcción, por parte del Gobierno de España, del enlace desde la SE-30 hasta la SE-40, sin pasar por el Puente del Centenario, a través de la SE-31 y el puente de la nueva esclusa, en paralelo a la Zona Franca y el cierre del anillo ferroviario del Puerto de Sevilla que se complementará con las obras ya en marcha de construcción de un nuevo ramal ferroviario (muy demandado por las empresas) de 703 metros de vía nueva en el interior de la Zona Franca, con un presupuesto de casi un millón de euros de la Autoridad Portuaria de Sevilla.

Por otra parte, en terrenos de la Zona Franca de Sevilla las univer-

sidades de Sevilla, Évora y Algarve junto con el Puerto de Sevilla han construido un Centro de Innovación con Fondos Europeos y de la Junta de Andalucía. La puesta en marcha del Centro de Innovación Universitario de Andalucía, Alentejo y Algarve (en una parcela de 5.000 m² en su primera fase), especializado en industria 4.0, logística, materiales y sosteni-

La Zona Franca ha supuesto un gran impulso a la imagen industrial de la ciudad

bilidad marca la senda para la creación, por parte de la Autoridad Portuaria y de la Unión Europea, de un centro logístico de la energía eólica de la mano de GRI, Endesa y la Universidad de Sevilla.

La Zona Franca de Sevilla ha supuesto un gran impulso como promotor de la imagen industrial de la ciudad de Sevilla y de su área metropolitana, enmarcando todo ello en su función añadida de reforzar la excelencia de la industria ubicada en el Puerto de Sevilla, vinculada a las energías renovables y a la sostenibilidad, apostando por actividades con gran po-

tencial en el marco del cambio de modelo económico que está impulsando el Gobierno de España.

En esa línea, la Zona Franca ha captado iniciativas empresariales como, entre otras, la del Grupo Ignis (Armonía Green Sevilla ZF, con una proyección de más de 250.000 toneladas al año de amoníaco verde) y la Alianza por la Eficiencia Energética (Alener solar, asociación de empresas para el ahorro de energía en la edificación) que supondrán la creación de un polo energético, punto de unión y de innovación del sector industrial. O como la planta piloto modular Grasshopper para la producción de energía a partir de hidrógeno de Abengoa como solución para la demanda de energía de lugares remotos o no conectados a la red.

Y siguiendo las líneas prioritarias para la dinamización económica recogidas en el Plan Estraté-

Se trabaja en nuevas ampliaciones por la próxima colmatación de los suelos disponibles

gico del Ayuntamiento de Sevilla y en la Agenda Urbana de su Área Metropolitana, la Zona Franca sevillana trabaja en nuevas ampliaciones dada la proximidad de colmatación de los suelos ahora disponibles y a la lista de espera de grandes empresas interesadas en instalarse en los nuevos suelos que se van a habilitar.

La implicación de las instituciones públicas (ayuntamientos, Junta de Andalucía, puertos del Estado, Unión Europea...) y de las entidades empresariales y sociales (Cámara de Comercio, Confederación de Empresarios de Sevilla, sindicatos...) tras la incorporación por el Gobierno de España, en los recién aprobados Presupuestos Generales del Estado para 2023, de recursos patrimoniales extraordinarios por un importe de 1,65 millones de euros, nos permitirán determinar las necesidades de inversión peculiares de los actuales recintos y las de implementación de nuevos espacios (recintos exteriores) así como la creación de una estructura de gestión inexistente al inicio. Todo ello con el fin último de "garantizar el futuro de la Zona Franca desde una posición de fortaleza y estabilidad y, lo que es más importante, incrementar sus oportunidades y potencial como polo de dinamización económica de la provincia", en palabras de la ministra de Hacienda, María Jesús Montero.

Tras esta nueva escala, desprendámonos del fondeadero, levemos anclas, soltemos amarras...

¡Zarpemos!

e-distribución

Con motivo de los trabajos de mejora y ampliación de la red, nos vemos en la necesidad de interrumpir el suministro los días:

5 de enero

Alameda, Badolatos, La Roda de Andalucía (15182987) : 08:00 a 16:00 PG/2, CR/ ALAMEDA, C/ CORTIJO DE LOS CHACONES, C/ CORTIJO LOS JARALES, C/ CORTIJO LOS PRADOS, C/ CTRA. ALAMEDA, DISEMINADO/ DISEMINADOS (ALAMEDA), C/ FINCA 91 POLIGONO 5, C/ FINCA LA PEÑA (CORCOYA), FINCA/ LOS (ALAMEDA) JARALES, CR/ LA RODA, CR/ LA RODA-BADOLATOSA, FC/ LOS CHACONES, C/ PARAJE LOS JARALES, C/ POLIGONO 5, CS/ LOS PRADOS

Sevilla (15154817, 15154903, 15154929) : 07:30 a 16:30 AV/ DE LA BARZOLA, C/ ESQ. C/VALDELARCO BDA.HAZA VILLEGA FIE.847, UR/ PARCELA 8 PRINCIPES, AV/ PUEBLO PALESTINO, C/ EL REAL DE LA JARA, C/ VALDELARCO, BD/ VILLEGAS

Tomares (15221449) : 08:30 a 10:30 C/ BDA. UVA (ALMACEN RUMASA), PT/ DE LA CEP, C/ JUAN XXIII, C/ MANUEL PINTO CARO, C/ NAVARRO CARO, C/ PEDRO OLIVA TORRES, C/ TRINIDAD GONZALEZ, C/ DE LA UVA, C/ DE LA VIÑA

Trabajamos para mejorar la calidad del servicio eléctrico.

TELÉFONO DE AVERIAS: 900850840

Cuenta atrás para la rehabilitación de la Fábrica de Artillería para uso cultural

● Se abrirá al público a lo largo de este año con actividades culturales y de emprendimiento

R. S.

El Centro de Industrias Culturales Magallanes de la Fábrica de Artillería se abrirá al público y se pondrá en servicio con un programa de actividades culturales, de emprendimiento y de divulgación del patrimonio a lo largo de este año 2023. Se completará así una de las mayores intervenciones sobre el patrimonio histórico de la ciudad que se han ejecutado en los últimos años y que cuenta con financiación europea. El alcalde de Sevilla, Antonio Muñoz, acompañado del delegado de Hábitat Urbano y Cohesión Social, Juan Manuel Flores, ha realizado una visita a las obras que se están ultimando en Artillería junto al equipo técnico que se está ejecutando los trabajos.

El Ayuntamiento está culminando la rehabilitación para la puesta en uso del sector Oeste de la Fábrica, con una superficie de más de 8.000 metros cuadrados de la fábrica de Artillería en el marco del proyecto MAGALLANES_JCC, una actuación impulsada por el Ayuntamiento con cofinanciación europea a través del programa de Cooperación Interreg V-A España Portugal (POCTEP) 2014-2020. La intervención dispone de un presupuesto de licitación de 23 millones de euros. "2023 va a ser un gran año para el patrimonio de la ciudad y un año clave en la historia de



Antonio Muñoz de visita a las obras en Artillería.

la Fábrica de Artillería. Vamos a culminar una inversión de enorme complejidad, que se está ejecutando con el máximo rigor técnico y respeto al patrimonio, que está incorporando hallazgos arqueológicos de enorme valor histórico y que va a suponer una de las intervenciones más singulares que se han llevado a cabo en la ciudad en las últimas décadas", ha explicado el alcalde de Sevilla.

Las obras de rehabilitación se iniciaron a primeros de 2021 con un plazo de ejecución de 18 meses (un año y medio) que se ha alargado finalmente. En la actualidad, la reforma ha cumplido casi dos años.

La rehabilitación se encuentra en estos momentos en la fase final de las obras para que, de acuerdo



Otro momento del recorrido del alcalde por la antigua fábrica.

con los plazos, durante 2023 se pueda realizar la apertura al público con una programación que se está ultimando por parte del equipo técnico coordinado desde la

Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente y desde el Área Municipal de Cultura que cuenta con los equipos técnicos de Zemos 98 y del grupo francés Centquatre.

La obra, que alcanza un volumen de trabajadores de hasta 120 personas al día, se está ejecutando con una rehabilitación respetuosa con la identidad y el valor patrimonial del conjunto y adaptando los espacios a un plan de usos diseñado y dividido en cuatro fases distintas que permitirá además la generación de una línea de cooperación con los municipios e instituciones portuguesas que participan en esta iniciativa a través del programa Interreg.

La primera zona atañe a una reserva destinada al uso ciudadano con espacios libres y zonas de tránsito, y que la compondrán la calle Central, que conecta el barrio de San Bernardo con Eduardo Dato, y el Patio de Carlos III, convertidos en áreas públicas de esparcimiento. La segunda es una zona para emprendimiento e innovación con espacios habilitados para industrias culturales, con áreas de trabajo compartido

El edificio acogerá el llamado Centro de Industrias Culturales Magallanes

y administrativas. La tercera, áreas de usos reversibles, como el Foro Magallanes, un espacio escénico, varias zonas de talleres y diversas áreas expositivas. Y, en cuarto lugar, la incorporación de itinerarios culturales para visitas turísticas a este gran complejo cultural para conocer su historia y sus restos arqueológicos.

En la parte de reserva a las industrias creativas se abordará toda la cadena de producción cultural, la investigación y la experimentación sobre el proceso de desarrollo de creación cultural, así como una amplia zona de emprendimiento sobre proyectos innovadores, poniendo la creatividad y el talento al servicio de las necesidades empresariales y el impulso de la economía de la cultura.

AIRE | ANCIENT BATHS

Esta Navidad

REGALA EMOCIONES

Desde lujosos rituales hasta masajes corporales y baños termales. Esta Navidad, regala una experiencia única de relajación

beaire.com

AIRE ANCIENT BATHS

CALMA

RUSION · RELAJACIÓN · EVA

CARMEN CRESPO DÍAZ. CONSEJERA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Pablo Laynez ALMERÍA

—Acaba de finalizar el año 2022, un año especialmente seco. Lo primero es pedirte un balance general.

—Teníamos en mente la situación del campo en la época Covid, cuando pusimos en marcha las Medidas 21, algo en lo que fuimos pioneros en Europa. Pensábamos que ahí se había acabado todo, pero ahora tenemos la inflación, la tensión geopolítica en Europa con la invasión de Ucrania, los elevados costes de producción, la crisis energética y para Andalucía que ya de por sí es seca, esta sequía pertinaz. Un año complejo, con muchos desequilibrios en los de costes de producción por los insumos.

—¿Qué medidas ha puesto la Junta para dar liquidez y ayudar a los diferentes sectores?

—En diciembre tuvimos la Mesa de Interlocución Agraria y nos dedicamos a inyectarle liquidez con el segundo pago de la PAC (363 millones). Después hemos puesto en marcha la Medida 22 (36,8 millones) a final de diciembre y lo bueno es que ya está liquidada para los agricultores y ganaderos. También hemos puesto en marcha la Medida Minimi, ayudas directas para la ganadería y hemos trabajado con los ganaderos para poner los abrevaderos. En el último Consejo de Gobierno llevamos varias medidas más: una dirigida a la eficiencia energética para el regante, puesto que tenemos muchas dificultades en estos momentos para que el coste de la energía sea eficiente, por eso pe-

“Hay que mirar los caladeros de pesca, por supuesto, pero con informes científicos que estén actualizados”

dimos la doble tarifa eléctrica para el regante y necesitamos una modernización que nos permita un ahorro de un 20 ó 30% en el regadío eficiente. Ahí hemos inyectado 11,4 millones. Otra medida ha sido para las Denominaciones de Origen, los productos de calidad que se exportan. En octubre rompimos la barrera de los 11.000 millones de euros de exportación agroalimentaria andaluza, se nota que los productos de calidad tiran de los demás y le hemos metido una inyección a los de temporada, como los mantedados. Otra medida en la que yo tengo mucha fe son los 18 millones para los Grupos Operativos de Innovación. Hablamos de drones, de etiquetado o de economía circular. Van 5,3 millones al olivar y el resto para los demás sectores. Por último, la ayuda a la pesca. Después del Consejo de Ministros de la UE,

● Por delante tiene un año más que prometedor, en el que espera una bajada de los costes de producción

“Soy una defensora a ultranza de que no se politice el tema del agua”



La consejera Carmen Crespo, en una de las salas de su despacho.

nos sentamos con el sector, vimos que tienen una dificultad importante y creo que injusta, porque no se miden los informes científicos actualizados de los caladeros, y le hemos inyectado 9,6 millones que van a dar posibilidades a 1.419 barcos pesquero, sobre todo de arrastre y 82 empresas acuícolas.

—Si le hablo de los números de exportación agrícola de Andalucía, se siente orgullosa.

—Tenemos que sentirnos muy orgullosos, puesto que el agro andaluz es un 11% del PIB. La Renta Agraria Española en 2022 ha bajado un 5,5%, mientras que en Andalucía ha subido un 1,6%. Somos una comunidad líder en agricultura y ganadería, y vamos a seguir apoyando e implementando todas las medidas necesarias.

—Pero es que esta campaña apunta a que va a ser mejor que

la anterior, lo que demuestra la calidad del producto de la tierra.

—Por eso nos molesta muchísimo cuando hay campañas difamatorias de nuestro sector. En estos días se han visto las declaraciones públicas rechazando la campaña polémica de *Explota*, que ha financiado el Ministerio de Derechos Sociales del Gobierno de España a través de una fundación, que habla de que en la agricultura se explota. Es una barbaridad, le hemos pedido al presidente del Gobierno que la quite y que dejen de difamar.

—El año comienza con una PAC a la que Andalucía pide flexibilidad y que sea justa.

—Hemos puesto alegaciones a la PAC fundamentalmente por la flexibilidad. Hemos pedido la total y el Estado tiene que hacerla realidad. ¿Cómo se puede pedir la roturación o la no roturación, por ejemplo en un olivar

más tradicional? Esas prácticas medioambientales a través de los ecoesquemas son muy difíciles y añaden un coste de producción adicional. Vamos a seguir intentando que añadan esa flexibilidad total en los ecoesquemas, para facilitar al agricultor tiempo y recursos. Andalucía pierde con esta nueva PAC 500 millones, creemos que es injusto. Ya que se ha aprobado, que sea una PAC posibilista. Espero la benevolencia del Ministerio de Agricultura. El propio presidente de la Junta ha liderado nuestra postura cuando nos reunimos y lo dijo de forma clara.

—Tampoco parecen muy justos los caudales del Tajo-Segura.

—Meter ideología en el agua es muy perjudicial para las zonas más secas.

—¿Y Doñana? ¿Qué está pasando allí?

—El consejero de Medio Ambiente tuvo una reunión con el secretario de Estado y quedaron en volver a reunirse para tomar decisiones sobre Doñana y su entorno. Hay que aprobar el trasvase del Tinto, Odiel y Piedras a Doñana ya. Hay que constituir la comisión del trasvase y ponerlo en marcha. Son veinte hectómetros cúbicos que permitirán trasvasar en superficie y que solventarán gran parte del problema.

—Ya ha hablado pero insisto, flaco favor a la pesca de la UE al recortar los días y las cuotas.

—Nos sorprendieron mucho las declaraciones del Ministro, que había votado en contra, pero en cambio salió diciendo que había conseguido un acuerdo histórico. En Andalucía, en el caladero del Mediterráneo, de más de doscientos barcos nos quedamos en menos de cien. El esfuerzo pesquero para el arrastre ha sido brutal a lo largo de los años, ya se ha recortado un 37% de días de pesca. Con estas decisiones, a los jóvenes los vamos a echar. Hay barcos, como el de nuestra amiga Silvia, que se acaba de incorporar, que tienen menos de 150 días de pesca. En el Atlántico, acaban con una especie fundamental como es la cigala. El año pasado recortaron un 30%, ahora un 36%. No entendemos cómo le dan ahora una vuelta de tuerca al arrastre. Mimemos a los caladeros, por supuesto, pero con informes científicos actualizados e informes de impacto socioeconómico en la zona. No olvidemos que el sector pesquero andaluz diversifica la costa, da mucha economía a las zo-

“La renta agraria de España bajó un 5,5%, mientras que la de Andalucía subió un 1,6% el año pasado”

nas costeras. Son veinticinco mil familias las que viven de la pesca en nuestra tierra.

—Para finalizar, tengo que preguntar por los retos del año que acaba de comenzar.

—El sector agrícola tiene que seguir creciendo y es necesario que haya un buen precio para el agricultor por su trabajo y su producto. Desde luego, queremos que el sector tenga más equilibrio y unión, tecnificación, modernización y bajada de los costes de producción. Igualmente, que tengamos esa posibilidad de comercializar mejor y en más sitios. Además, tenemos que conseguir que las fuentes hídricas sean más seguras y para ello vamos a poner en marcha el tercer Decreto de Sequía. En el sector pesquero, también queremos más estabilización, más días de pesca y que se le respete desde las instituciones.

Málaga, Palma y Madrid lideran el encarecimiento de vivienda nueva

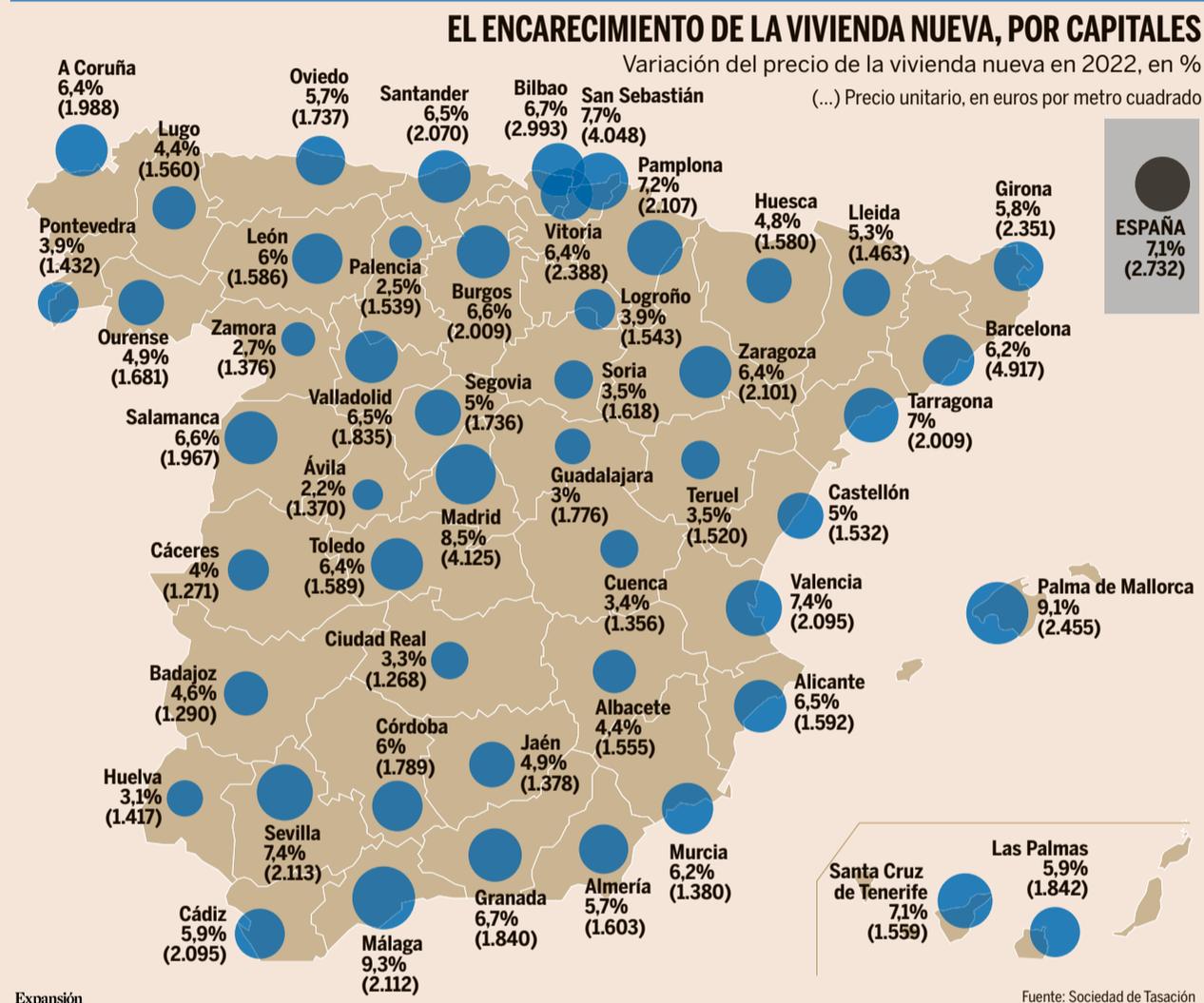
SEGÚN SOCIEDAD DE TASACIÓN/ La escasa promoción de obra nueva y los elevados costes de construcción persistirán en 2023, por lo que la caída de las compraventas no traerá consigo una bajada de precios.

Carlos Polanco. Madrid

2022 cerró como uno de los años más exitosos en el mercado inmobiliario de los últimos tiempos: el sector asistió a una explosión de la demanda, traducida en un número de operaciones de compraventa que no se veía desde 2007 (en torno a las 640.000, según estiman los expertos del sector, a falta de datos oficiales de cierre del año) y con vigorosas subidas de precio. En concreto, en el caso de la vivienda nueva, el precio escaló un 7,1% interanual a cierre del año, para situarse en los 2.732 euros por metro cuadrado, según datos de Sociedad de Tasación, con casuísticas distintas a lo largo de la geografía española. Así, y con el foco puesto exclusivamente en las capitales de provincia, se observa que los mayores crecimientos se han producido en Málaga (9,3%), Palma de Mallorca (9,1%), Madrid (8,5%) y San Sebastián (7,7%). En el extremo contrario, están las subidas más tímidas de Ávila (2,2%), Palencia (2,5%), Zamora (2,7%) y Guadalajara (3%).

No por casualidad, las cuatro ciudades con mayores subidas son algunas de las que han marcado el alto ritmo del mercado inmobiliario en 2022, lo que a su vez ha provocado que se hayan exacerbado ciertos problemas en el sector que empiezan a cronificarse. De hecho, una de las principales razones que justifican la subida de precios es el crecimiento de la brecha entre demanda y oferta: la primera, que ha sido voraz en 2022, ha agravado la escasez de la segunda, tanto en la vivienda de segunda mano como en la nueva.

Aun así, la nueva tiene más problemas que la de segunda mano, ya que no es solamente la escasez de nuevas promociones la que sube los precios, sino también el encarecimiento de las mismas: los sobrecostes de las materias primas, la subida por convenio de los salarios de los trabajadores del sector y la escalada de los precios de la energía son factores que echan más leña al fuego. Así, el coste de construcción de obra nueva se situó en diciembre en los 1.182 euros por metro cuadra-



LA OPINIÓN DE LOS EXPERTOS



Alejandro Ortiz, socio de mercantil y cap. riesgo de **Latham & Watkins**.

Dudas en el acceso a financiación asequible en las infraestructuras

“Las infraestructuras en España siguen despertando interés entre los inversores, y ya ha demostrado en el pasado ser un sector más activo que otros en periodos de cambio de ciclo económico. Entre las áreas de mayor relevancia, como ha venido sucediendo se encuentran energía y renovables, de la mano de la transición energética; pero

ahora destacaría también la movilidad sostenible, infraestructura del agua, y de telecomunicaciones. Hay que despejar determinadas incertidumbres que pueden afectar a las valoraciones en renovables, y el acceso a financiación asequible, si bien precisamente en estos sectores la financiación sigue siendo más fácil que en otros”.



Juan Manuel de Remedios, socio director de **White & Case** en Madrid.

Ambiciosos compromisos de la Agenda 2030 en las inversiones

“No tenemos ninguna duda que el sector de las infraestructuras va a tener una importancia capital en España durante los próximos años. Cumplir con los ambiciosos compromisos de la Agenda 2030 supone inversiones en infraestructuras que superan los 130.000 millones de euros. El Plan de Recuperación de la UE

asigna a España una dotación próxima a los 140.000 millones. La sostenibilidad medioambiental y la digitalización serán los ejes del plan inversor. Estos seguirán viendo en las infraestructuras un sector defensivo tanto ante las posibles oscilaciones del ciclo económico como frente a la subida de la inflación.”

SECTORES

La crisis energética dispara el

La energía, ya sea desde el ángulo de las infraestructuras o desde el compromiso con modelos más verdes, será el

Laura Saiz, Madrid

Un año más el sector energético será el que marque la economía en 2023, no sólo en España sino también en el resto del continente. Así lo consideran el centenar de despachos de abogados consultados en el *IV Informe Expansión Jurídico sobre el sector legal en España*, que recuerdan que el escenario macroeconómico actual ha disparado aún más la importancia de esta industria para la economía de nuestro entorno.

No en vano, los ministros de Energía de los diferentes Estados miembro de la Unión Europea pidieron el pasado mes de octubre a la Comisión que presentara una prórroga y ampliación del “marco temporal de crisis” hasta, al menos, el 31 de diciembre de 2023.

Esta situación no ha hecho más que aumentar el trabajo de los despachos de abogados desde múltiples ámbitos, ya que las necesidades de las empresas energéticas y de sus inversores internacionales pasan por ámbitos tan dispares como la construcción de nuevas infraestructuras, el acceso a una financiación adecuada o la adaptación a modelos menos contaminantes.

Precisamente, este último punto marca la agenda de forma determinante, ya que las energías renovables podrían superar en 2025 al carbón como la mayor fuente mundial de electricidad, según un reciente informe de la Agencia Internacional de Energía



27,2%

Energía

La crisis energética mundial ha marcado la agenda no sólo política en 2022 sino también de los despachos de abogados. Y lo seguirá haciendo el año que viene con una importancia clave para la economía española.



17,8%

Turismo

El sector turístico ya ha dejado atrás la debacle que supuso para él las restricciones relacionadas con el Covid-19 y en 2022 ha vuelto a cifras prepandemia. Los expertos auguran datos aún mejores para 2023.



9,2%

Infraestructuras

Con los inversores siempre atentos al mercado de infraestructuras, este sector seguirá siendo clave para la economía española en ámbitos tan diversos como la energía, el agua, las telecomunicaciones o la movilidad sostenible.





Jaume Perelló, socio de Cases & Lacambra.

Perspectivas positivas en el turismo a pesar del escenario macroeconómico

“En 2022 se ha consolidado la recuperación para el sector turístico en España. Los datos de ocupación e ingreso medio por turista han sido muy buenos, e, incluso, en algunos casos, mejores que en 2019. Se preveía una caída de la ocupación en otoño, pero afortunadamente no se ha cumplido y ha continuado la buena tendencia del verano. El escenario

macroeconómico para 2023 es complejo, y genera una gran incertidumbre para el sector, que deberá afrontar los problemas derivados de la inflación y que algunos países de nuestro entorno, como Alemania, puedan entrar en recesión. En cualquier caso, las perspectivas son positivas. España es un gran destino turístico mundial”.



María Pilar García Guijarro, socia directora de WFW en Madrid.

Más inversión en energías limpias por la crisis energética en la UE

“El sector energético seguirá siendo protagonista y uno de los motores de la economía española en 2023. Si hablamos de las inversiones en este sector vemos que la actividad en renovables continuará. Sin duda, la crisis energética en la Unión Europea no ha hecho más que incrementar la necesidad de invertir en energías limpias a nivel de

los Estados y con el apoyo de la UE los próximos años para lograr la autosuficiencia energética lo antes posible. En los próximos meses veremos una apuesta firme no solo por las tecnologías más clásicas como pueden ser solar y eólica sino también por las más innovadoras como hidrógeno verde, biogás o eólica marina”.

trabajo de los despachos

sector que marcará la economía española en 2023, con un turismo que vuelve a ganar el peso de la prepandemia.



9%

Inmobiliario

En 2023, los precios en el sector inmobiliario sufrirán una desaceleración provocada por la falta de 'stock' de viviendas, la inflación y la subida de los tipos de interés. Esta tendencia se repetirá en toda Europa.



8%

Banca

La subida del precio del dinero ha dificultado las financiaciones de operaciones y empresas. A pesar de ello, el papel del sector financiero será clave en 2023 como soporte de diferentes sectores.



8%

Tecnología

Los expertos prevén una agenda intensa de novedades legislativas relacionadas con el mercado digital en toda Europa.

Nota: Porcentaje de respuestas en las que el sector ha sido seleccionado por los encuestados como principal motor de la economía en 2023. Cada encuestado ha podido elegir un máximo de tres sectores.

(AIE), que espera que la capacidad global de energía renovable crezca hasta 2027 en 2.400 gigavatios. “El mundo está listo para sumar tanta energía renovable en los próximos cinco años como lo ha hecho en los 20 años anteriores”, señaló en la presentación del estudio Fatih Birol, director ejecutivo de la AIE.

Alza del turismo

Además del sector energético, los bufetes encuestados por EXPANSIÓN consideran que el turismo vivirá en 2023 un nuevo año dorado en nuestro país.

Después de su consolidación en 2022 a cifras prepandemia, los expertos esperan mejores resultados aún para el próximo año, a pesar del contexto actual de alta inflación sumada a posibles entradas en recesión económica de mercados emisores clave para el sector turístico de nuestro país, como Alemania.

Infraestructuras –fuertemente unida al devenir del sector energético y sus nuevos modelos– completa el podio de sectores clave para la economía española en 2023 según los asesores legales.

Sin embargo, infraestructuras y construcción comparten casi protagonismo con otras industrias como la inmobiliaria, la financiera –en un contexto de tipos de interés elevados y con anuncio de subidas fuertes para 2023– y la tecnología, como motor transformador de otros sectores.