

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 18 DE MAYO DE 2022

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 1848/2018 L.U. (Asto. 2379=2018) Conceder licencia de obras de demolición de nave anteriormente usada como vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.A. de Sevilla, con el nº 395754/VE/80327 de 3 de mayo de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en c/ LARACHE Num. 10 (Distrito Norte).
APROBADO
- 3º.- Expte.: 2753/2021 L.U. (Asto. 3952=2021) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio de tres plantas existente, según proyecto visado por C.O.A.S con nº 21/004522 T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 27 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 4º.- Expte.: 1942/2021 L.U. (Asto. 2907=2021) Conceder licencia de obras de demolición de la totalidad de la edificación existente en la parcela, según proyecto de demolición visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Andalucía Occidental con nº SE2101124 y fecha de 9 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE AUTOMOCION (P.I. CALONGE) Num. 38 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 5º.- Expte.: 2253/2021 L.U. (Asto. 3301=2021) Conceder licencia de obras de demolición de vivienda existente y de nueva planta para vivienda unifamiliar desarrollada en sótano, dos plantas y ático, según proyecto de demolición presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 13 de diciembre de 2021 y proyecto básico para la nueva planta presentado también sin visar con fecha de entrada en registro de 29 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ SERRANO Y ORTEGA Num. 2 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 6º.- Expte. 752/2017 L.U. (Asto.. 1015=2017) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en cuatro plantas y destinado a oficinas, según reformado de proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 12 de abril de 2017, Documentación Complementaria al reformado de proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 8 de febrero de 2018 y Documentación Complementaria al reformado de proyecto básico sin visar con fecha de entrada en registro de 19 de octubre de 2018, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para finca sita PLAZA SAN MARTÍN DE PORRES 2 (Distrito: Triana).
APROBADO

- 7º.- Expte. 1253/2021 L.U. (Asto.. 1910=2021) Conceder licencia de obras de edificación industrial de nueva planta desarrollada en P.B. y entreplanta, sin uso ni actividad definida, y urbanización del espacio libre de la parcela, según proyecto básico presentado en Registro el 31 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CARRETERA SEVILLA A MALAGA Y GRANADA Num. 46 POLIGONO LA CHAPARRILLA (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO
- 8º.- Expte. 1174/2020 L.U. (Asto.. 1781=2020) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio bifamiliar entre medianeras, desarrollado en dos plantas más ático retranqueado, según proyecto básico sin visar presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 26 de abril de 2021 y documentación complementaria al proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 5 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DE LAS ANGUSTIAS Num. 2 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO
- 9º.- Expte. 253/2021 L.U. (Asto.. 356=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas sobre rasante y destinado a una vivienda unifamiliar, según proyecto sin visar, con fecha de entrada en registro el 10 de Febrero de 2021 y 3 de Noviembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUENTE GENIL Num. 50 (Distrito: cerro-amate).
APROBADO
- 10º.- Expte. 1893/2021 L.U. (Asto.. 2836=2021) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta para la construcción de un edificio comercial sin uso ni actividad definida y urbanización del espacio libre de parcela para aparcamientos, centro de transformación y ajardinamiento, así como dos huellas para restauración y gasolinera, según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con nº 3652/21-A00 de 4 de agosto de 2021, redactada y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en PLAN PARCIAL SUS-DE-09 PARCELA T-01-2 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).
APROBADO
- 11º.- Expte. 1735/2021 L.U. (Asto.. 2584=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de dos edificios desarrollados en planta baja con dos entreplantas y destinados a uso industrial, sin uso definido, divididos cada uno de ellos en 3 módulos independientes, además del espacio libre de parcela compartido por esos 6 módulos resultantes, con 341 plazas de aparcamiento en superficie, 9 de ellas adaptadas, según proyecto sin visar presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 23 de julio de 2021 y posterior Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 4 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE TERMODINAMICA Num. 2 (CALLE DE LA ESTACION, 3) (Distrito: Norte).
APROBADO

- 12º.- Expte.: 2130/2020 L.U. (Asto. 1185=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida de local en edificio residencial destinándolo a una (1) vivienda y local sin actividad, por cambio en la distribución de los aseos, según documento técnico visado COAATS 405908|VE/128660, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en C/ ESTRASBURGO Num. 4 LOCAL 1 DERECHO (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 13º.- Expte.: 1421/2018 L.U. (Asto. 1822=2021) Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto con licencia concedida, que recoge el estado final de obras y que consiste en la modificación de la distribución de la planta segunda, en la que se reduce en una el número de viviendas cuyo número total queda en diez (10), y cambios en la configuración y las condiciones de accesibilidad en el acceso principal de planta baja y la cubierta transitable, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 19/001271-T009, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFONSO XII Num. 27 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 1305/2016 L.U. (Asto. 1036=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de entidad en la distribución del edificio, proponiéndose ahora la construcción de dos viviendas mediante la reforma parcial y ampliación por remonte del edificio existente, según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. nº 16/001174 T002 con fecha 15 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para finca sita BRDUE SAN RAFAEL 2 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 15º.- Expte. 2179/2019 L.U. (Asto.. 2882=2019) Conceder licencia de obras de reforma de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado manteniendo su uso terciario de comercio (supermercado), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 14 de noviembre de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 102 B LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 2294/2018 L.U. (Asto. 3016=2018) Conceder licencia de obras de reforma de fachada de local ubicado en planta baja de edificio existente y consistente en la modificación de los huecos ampliándolos y la instalación de rótulos retroiluminados en el interior de los mismos, según proyecto sin visado con fecha de entrada en registro el 29 de noviembre de 2018 y documentación complementaria presentada el 17 de abril de 2019 y el 21 de agosto de 2019, redactada y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RESOLANA Num. 42 ESQ. PERAFAN DE RIVERA (Distrito: Macarena).
APROBADO

- 17º.- Expte.: 1561/2015 L.U. (Asto. 1899=2015) Conceder licencia de obras de reforma parcial del local desarrollado en la planta baja del edificio arriba referenciado para adecuarlo al uso de comercio (óptica), incluso instalación de publicidad mediante dos rótulos luminosos adosados a fachada a nivel de planta baja y un rótulo luminoso perpendicular, según proyecto visado por el COAS con el número 15/002237-T001 y T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita AVDA REPÚBLICA ARGENTINA 10 LOCAL (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 1481/2021 L.U. (Asto. 2227=2021) Conceder licencia de obras de edificación en tres edificios sobre las tres parcelas catastrales antes referenciadas, para acondicionamiento de sus cubiertas mediante la instalación de placas fotovoltaicas para autoconsumo, según Proyecto Técnico para la instalación de solar fotovoltaica para autoconsumo en edificios pertenecientes al área hospitalaria Virgen Macarena, presentado en registro el 23 de junio de 2021 y documentación técnica complementaria con fecha de entrada en registro de 2 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA DOCTOR FEDRIANI Num. 4 HOSPITAL SAN LAZARO (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 19º.- Expte. 2322/2019 L.U. (Asto.. 3082=2019) C.A. 2322/19-20 Conceder licencia de obras de rehabilitación de la edificación existente mediante obras de reforma parcial para la adecuación de la misma al uso socio-cultural recreativo y uso hotelero, incluyendo la ejecución de un sótano bajo el patio central, sus galerías y bajo la segunda crujía hacia la calle Trajano, construcción de una piscina en la azotea de la planta de ático hacia la calle Trajano, dos piscinas de uso privativo de las suites situadas en dicha planta, bar-restaurante en planta baja y entreplanta, y sala de exposición en la galería del patio de planta primera, según proyecto básico y de ejecución de obras de rehabilitación, visado por el C.O.A.S. con el número 22/000230-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ AMOR DE DIOS Num. 29 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1613/2021 L.U. (2411=2021) Denegar la licencia de obras de reforma y acondicionamiento consistentes en instalación de un ascensor y modificación de zaguán, primera crujía y escalera manteniendo el uso plurifamiliar, según proyecto básico visado por C.O.A.S., con nº 21/002538-T001 y documentación complementaria presentada en Registro con fecha 25/2/2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en Dirección de la Obra: CALLE GANDESA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 21º.- Expte.: 3002/2021 L.U. (4287=2021) Denegar licencia de obras de reforma parcial, consistente en la implantación de una plaza de aparcamiento en planta baja de edificio existente, según proyecto presentado en el registro con fecha el 23 de diciembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MURILLO Num. 6 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

- 22º.- Expte.: 1677/2020 L.U. (Asto. 2445=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en HACIENDA EL ROSARIO SUS-DE-09 PARCELA RP1 (Distrito: Este).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 23º.- Expte.: 1680/2020 L.U. (Asto. 2448=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en AVDA SAN JUAN DE LA SALLE Num. 5 (Distrito: Macarena).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 24º.- Expte.: 289/2019 L.U. (Asto. 403=2019) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en CALLE GARCÍA RAMOS Num. 23 Y 25 Y C/ MENDOZA RIOS 24-26 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 25º.- Expte.: 1667/2020 L.U. (Asto. 2434=2020) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en PLAN ARI-DT-04, "TEJARES" PARCELA M2 (Distrito: Triana).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 26º.- Expte.: 448/2018 L.U. (Asto. 575=2018) Tomar conocimiento de la subrogación de la subrogación de la licencia concedida para la finca sita en CALLE CUNA Num. 45 -47 (Distrito: Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 27º.- Expte. 2712/2021 L.U. (Asto.. 3899=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para finca sita PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 1 HOSS INTROPIA (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 28º.- Expte.: 1099/2022 L.U. (Asto.. 1444=2022) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística relativo a normativa para toda la ciudad de Sevilla.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 29º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico en los términos previstos legalmente,

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

29.1 Expte.: 1915/2021 L.U. (Asto. 2872=2021)

Dirección de la finca: CALLE SAN JORGE Num. 13 BAJO

Descripción de la obra: reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso de comercio, conforme al documento técnico presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 9.08.2021 y documentación complementaria de 22.09.2021 y 1.03.2022.

29.2 Expte.: 1038/2022 L.U. (Asto. 1362=2022)

Dirección de la finca: CALLE LUIS MONTOTO Num. 143.

Descripción de la obra: obras de sustitución, refuerzo y consolidación de las barandillas de las terrazas de la edificación plurifamiliar existente, según Documento técnico 5 presentado en el Registro con fecha 5 de abril de 2022.

SE TOMA CONOCIMIENTO

30º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente:

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 2208/2019 L.U. (Asto. 790=2022)

Dirección de la finca: CALLE AZOFAIFO Num. 9

Expte.: 395/2008 L.U. (Asto. 398=2022)

Dirección de la finca: CALLE MAIRENA DEL ALJARAFE Num. 20

Expte.: 1775/2019 L.U. (Asto. 825=2022)

Dirección de la finca: CALLE SANLUCAR LA MAYOR Num. 11

Expte.: 2434/2018 L.U. (Asto. 774=2022)

Dirección de la finca: CALLE ANA ORANTES Num. 6

Expte.: 1708/2016 L.U. (Asto. 569=2022)

Dirección de la finca: GRUPO PUERTA DE CORDOBA Num. 1 – 1ª FASE

Expte.: 1905/2019 L.U. (Asto. 1368=2021)

Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO BUENDIA Num. 11

Expte.: 1620/2020 L.U. (Asto. 833=2022)

Dirección de la finca: CALLE LA MORALEJA Num. 14

Expte.: 112/2020 L.U. (Asto. 458=2022)

Dirección de la finca: CALLE ESTRELLA MIRA Num. 8 LOCAL 1

SE TOMA CONOCIMIENTO

31º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente:

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 126/2022 L.U. (Asto. 165=2022)

Dirección de la finca: CALLE AUTOMOCION (P.I. CALONGE) Num. 2

Expte.: 320/2022 L.U. (Asto. 424=2022)

Dirección de la finca: CALLE DIEGO MARTINEZ BARRIOS Num. 17

Expte.: 310/2022 L.U. (Asto. 413=2022)

Dirección de la finca: CALLE CUEVA DE LA PILETA S/N

Expte.: 317/2022 L.U. (Asto. 420=2022)

Dirección de la finca: CALLE CELULOSA Num. 48

Expte.: 386/2022 L.U. (Asto. 518=2022)
Dirección de la finca: CALLE PARSI 6 Num. 70

Expte.: 739/2022 L.U. (Asto. 975=2022)
Dirección de la finca: CALLE LAMPREA Num. 2

Expte.: 757/2022 L.U. (Asto. 1000=2022)
Dirección de la finca: CALLE LUIS DE MORALES Num. 3

Expte.: 298/2022 L.U. (Asto. 397=2022)
Dirección de la finca: CALLE RAFAEL SALGADO Num. 3

Expte.: 938/2022 L.U. (Asto. 1241=2022)
Dirección de la finca: AVDA. SAN FRANCISCO JAVIER Num. 15

Expte.: 1068/2022 L.U. (Asto. 1402=2022)
Dirección de la finca: CALLE GENARO PERLADE Num. 10

Expte.: 1004/2022 L.U. (Asto. 1320=2022)
Dirección de la finca: AVDA. DE LAS CIENCIAS Num. 25

Expte.: 995/2022 L.U. (Asto. 1309=2022)
Dirección de la finca: AVDA. DE GRECIA Num. 19

Expte.: 961/2022 L.U. (Asto. 1271=2022)
Dirección de la finca: CALLE MIGUEL ZUMARRAGA Num. 3

Expte.: 1044/2022 L.U. (Asto. 1368=2022)
Dirección de la finca: CALLE TARTESOS Num. 3

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:
Expte.: 1429/2021 L.U. (Asto. 957=2022)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE SOLIS Num. 9

Expte.: 44//2018 L.U. (Asto. 313=2022)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE PINEDA Num. 110

Expte.: 1912/2020 L.U. (Asto. 276=2022)
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO FILPO ROJAS Num. 12

Expte.: 1452//2020 L.U. (Asto. 1120=2022)
Dirección de la finca: PLAZA DE MONTESION Num. 8

Expte.: 1871/2020 L.U. (Asto. 1041=2022)
Dirección de la finca: CALLE CONSTANCIA Num. 51

Expte.: 245/2019 L.U. (Asto. 1037=2022)
Dirección de la finca: CALLE VERONICA Num. 2

Expte.: 2264/2019 L.U. (Asto. 791=2022)
Dirección de la finca: CALLE JUAN PONCE DE LEON Num. 4

Expte.: 69/2020 L.U. (Asto. 3796=2021)
Dirección de la finca: CALLE ALI-AL GOMAR Num. 1 BAJO

SE TOMA CONOCIMIENTO

32º.- Expte.: 684/2022 L.U. (Asto.. 912=2022) Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, inste la legalización de las actuaciones descritas mediante la solicitud del correspondiente título habilitante preceptivo para la finca sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 20 22, CASA 6 (Distrito: Nervión).

APROBADO

33º.- Expte.: 700/2022 L.U. (Asto.. 932=2022) Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, inste la legalización de las actuaciones descritas mediante la solicitud del correspondiente título habilitante preceptivo para la finca sita en AVDA PORTUGAL Num. 19 (Distrito: Sur).

APROBADO

34º.- Expte.: 429/2022 L.U. (Asto.. 581=2022) Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, inste la legalización de las actuaciones descritas mediante la solicitud del correspondiente título habilitante preceptivo para la finca sita en CALLE MACASTA Num. 5 (Distrito: Casco antiguo).

APROBADO

35º.- Expte. 97/2019/20 C.A. (Asto. 1281=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA LA CRUZ DEL CAMPO Num. 72 acc.A (Distrito: Nervión)

APROBADO

36º.- Expte. 407/2020/ C.A. (Asto. 616=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO Num. 7 Loc. C (Distrito: Nervión)

APROBADO

37º.- Expte. 1365/2019/20 C.A. (Asto. 3385=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita C/SANTA TERESA 15 (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

38º.- Expte. 1250/2018/20 C.A. (Asto. 3951=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita C/BAILÉN Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

39º.- Expte. 1869/2018/20 C.A. (Asto. 1962=2021) Desestimar la alegación presentada en el trámite de información pública vecinal y conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en C/ PREVISIÓN Num. 10 (Distrito: Macarena)

APROBADO

40º.- Expte. 851/2020/20 C.A. (Asto. 1375=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE JUZGADO Num. 21 LOCAL BAJO (JUNTO A PLZA DE LA MORAVIA) (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

41º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

1ª RESOLUCIÓN Nº 2435 DE FECHA 22 DE ABRIL DE 2022:

41.1 EXPTE.: 931/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1231=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: HOSTELERIA sita en CALLE GITANILLO DE TRIANA (FERIA) CASETA LABRADORES (Distrito: LOS REMEDIOS)

2ª RESOLUCIÓN Nº 2509 DE FECHA 27 DE ABRIL DE 2022:

41.2 EXPTE.: 521/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 705=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTACULO PUBLICO, catalogado como espectáculo circense sita en AVDA FRANCISCO BUENDIA (Distrito: Nervión)

3ª RESOLUCIÓN Nº 2440 DE FECHA 3 DE MAYO DE 2022:

41.3 EXPTE.: 891/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1187=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ACTIVIDAD RECREATIVA, ACTIVIDAD DE HOSTELERÍA sita en AVDA PALMERA LA Num. 54 (Distrito: Bellavista - La Palmera)

4ª RESOLUCIÓN Nº 2648 DE FECHA 5 DE MAYO DE 2022:

41.4 EXPTE.: 982/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1295=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ACTIVIDAD RECREATIVA, ACTIVIDAD DEPORTIVA Y DE HOSTELERÍA sita en PLAZA DE LA ENCARNACION s/n SN PLAZA CENTRAL METROPOL PARASOL (Distrito: Casco Antiguo)

5ª RESOLUCIÓN Nº 2649 DE FECHA 5 DE MAYO DE 2022:

41.5 EXPTE.: 785/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1035=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ACTIVIDAD RECREATIVA, ACTIVIDAD DE HOSTELERÍA sita en PQUE METROPOLITANO DEL ALAMILLO s/n S/N (Distrito: Triana)

APROBADO

42º.- EXPTE.: 287/2014 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 27 acc.A ESQUINA C/ JOVELLANOS (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

43º.- EXPTE.: 477/2018 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS S/N. AUDITORIO MUNICIPAL ROCIO JURADO (Distrito Cartuja – Triana).

APROBADO

44º.- EXPTE.: 160/2015 OP.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 31 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

45º.- EXPTE.- 527/2021 OP.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE CROTÓN Num. 37 (Distrito Norte).

APROBADO

46º.- EXPTE.: 505/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE JOAQUÍN COSTA Num. 14. (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

47º.- EXPTE. 561/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 8 A y 8 B (Distrito Triana).

APROBADO

48º.- EXPTE.: 562/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en la finca sita en CALLE ANTILLANO CAMPOS Num. 11, ESQUINA C/ ALFARERIA (Distrito Triana)

APROBADO

49º.- EXPTE.: 563/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE ANTILLANO CAMPOS Num. 11, ESQUINA C/ ALFARERIA (Distrito Triana).

APROBADO

- 50º.- EXPTE.: 564/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 12. (Distrito Triana).
APROBADO
- 51º.- EXPTE.- 565/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Num. 33. (Distrito Triana).
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 566/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en BARDA TORREBLANCA ENTRADA PRINCIPAL AL BARRIO. (Distrito Alcosa Este Torreblanca).
APROBADO
- 53º.- EXPTE.: 160/2015 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose a nivel de planta cubierta en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 31 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 54º.- EXPTE.: 117/2011 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas en la finca sita en CALLE ROSARIO Num. 15 Loc. A (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 55º.- EXPTE: 386/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en la finca sita en CALLE MARÍA JOSEFA SEGOVIA Num. 36, BAJO (Distrito San Pablo Santa Justa).
APROBADO
- 56º.- EXPTE.: 145/2016 OP.- Imponer quinta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE SANTO DOMINGO SAVIO Num. 8, BAJO DCHA. (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 57º.- EXPTE.: 24/2005 OP.- Imponer sexta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALONSO FERNÁNDEZ CORONEL Num. 33 (Distrito San Pablo - Santa Justa).
APROBADO

- 58º.- EXPTE.: 286/2014 OP.- Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en CALLE AVDA. MENENDEZ PELAYO N° 23, ESQ. CALLE GONZALEZ DE LEON N° 6 (Distrito Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 59º.- EXPTE.: 60/2017 OP.- Quedar enterado de sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia, recaída en CALLE CUNA N° 33. (Distrito Casco Antiguo).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 60º.- EXPTE.: 101/2019 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE RIOJA Num. 25 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 7/2022 PUB.- Ordenar el el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas en la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 8 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 62º.- EXPTE.: 83/2019 PUB.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 25, LOCAL BAJO. (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 63º.- EXPTE.: 7/2022 PUB.- Imponer de primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE PUENTE Y PELLÓN Num. 8 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 64º.- Expte.: 90/2017 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Ordenar a la propiedad de la finca sita en AVDA. CIUDAD DE CHIVA, 13, medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad, funcionalidad, accesibilidad universal, eficiencia energética, ornato público, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal.
APROBADO
- 65º.- Expte.: 224/2021 Cons. (Distrito Norte). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/BOQUERÓN, 13, exenta de protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
APROBADO

66º.- Expte.: 162/2003 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Dejar en suspenso la eficacia del Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 26 de junio de 2013, por el que se ordena a la propiedad de la finca sita en C/CUESTA DEL ROSARIO, 5, PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN, 7, la ejecución de medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato contenidas en el Informe emitido, con fecha 17 de octubre de 2012, por la Sección Técnica de Conservación de la Edificación, hasta que se inicien las obras para las que se tramita la correspondiente licencia de obras de rehabilitación en el Expte.: 934/22 L.U.

APROBADO

67º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: Expte.: 65/2022 Cons. (Distrito Nervión). C/JUAN DE ZOYAS, 42.

APROBADO

68º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 36/2022 (Reagrupación Familiar). C/JAVIER LASSO DE LA VEGA, 3, PISO 04

Expte.: 51/2022 (Reagrupación Familiar). C/ALMIRANTE ARGANDOÑA, 1, PISO 04, PTA. DR.

SE TOMA CONOCIMIENTO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

69º.- EXPTE.: 16/20 CONTR. Autorizar la prórroga, por un año, del contrato de servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de Alumbrado Público de la Ciudad de Sevilla, Lote 1 (Zona Norte).

APROBADO

70º.- EXPTE.: 101/21 CONTR. Aprobar el reajuste de anualidades del contrato de suministro mediante la modalidad de renting, de equipamiento informático para los puestos de trabajo del personal de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de Sevilla.

APROBADO

71º.- EXPTE.: 68/21 CONTR. Aprobar el reajuste de anualidades del contrato de las obras de conservación y mantenimiento del patrimonio histórico municipal del Ayuntamiento de Sevilla, vinculado a la vía pública y espacios libres.

APROBADO

72º.- EXPTE.: 27/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del suministro de software de Backup para servidores de Bases de Datos y sistema de almacenamiento de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.

APROBADO

73º.- EXPTE.: 32/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Servicio de mantenimiento de la biciestación de San Bernardo, sistema de control de accesos y seguridad.

APROBADO

74º.- EXPTE.: 34/22 CONTR. Iniciar los trámites contratación del suministro de renovación de una licencia mediante suscripción a visual studio Enterprise en la modalidad Open Value.

APROBADO

75º.- Expte. 26/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Sevilla, relativa a reclamación patrimonial por caída de farola en un automóvil en calle Profesor García González de esta Ciudad, que condena al pago de la indemnización solicitada, que deberá sufragar la entidad ACISA en cuanto entidad conservadora y encargada del mantenimiento de las instalaciones del alumbrado público de esa zona de la Ciudad.

SE TOMA CONOCIMIENTO