

**ACUERDOS DE LA SESIÓN DE 29 DE MARZO DE 2021 DE LA COMISIÓN LOCAL DE
PATRIMONIO HISTORICO DE LA CIUDAD DE SEVILLA**

ORDEN DEL DÍA:

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA
15 DE MARZO DE 2021.**

APROBADA POR UNANIMIDAD

2.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE LICENCIAS

2.1.- C/ LOCOMOTORA, 1. EXPTE. 948/2019. Se solicita licencia de obras de Reforma Menor y Ampliación, consistente en redistribución y ampliación en ático de vivienda existente.

ACUERDO: FAVORABLE CONDICIONADO

2.2.- C/ CALATRAVA, 2. EXPTE. 2224/2019. Se solicita licencia para la legalización de las obras de reforma parcial mediante la unión de dos locales desarrollados en planta baja del edificio referenciado en un único local para destinarlo al uso terciario de comercio (supermercado), incluso colocación publicitaria consistente en rótulo a nivel de planta baja e instalación de toldo adosado a fachada.

ACUERDO: DESFAVORABLE

2.3.- C/ CASTILLA, 89. EXPTE. 113/2021. Se solicita Reforma Parcial, consistente en clausura de la planta sótano, ampliación en planta primera, instalación de ascensor y redistribución interior, resultando un edificio plurifamiliar con un total de tres viviendas y un local sin uso en planta baja.

ACUERDO: FAVORABLE

2.4.- C/ CHURRUCA, 4. EXPTE. 134/2021. Se solicita licencia de obras de consolidación y acondicionamiento de la vivienda unifamiliar existente mediante reparaciones puntuales de daños estructurales y sustitución de instalaciones obsoletas,

ACUERDO: FAVORABLE

2.5.- C/ PUREZA, 102 ACC. EXPTE. 116/2021. Se solicita licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un local sin uso a vivienda en planta baja.

ACUERDO: FAVORABLE

2.6.- C/ CERVANTES 17. BAJO. EXPTE. 2304/2020. Se solicita licencia de obras de **Reforma** de local de uso docente en planta baja de edificio plurifamiliar existente, consistente en cambio de uso a residencial para 7 viviendas, incluyendo apertura de patios.

ACUERDO: FAVORABLE CONDICIONADO

2.7.- C/ SANTA MARIA DE GRACIA, NÚMERO 6. EXPTE. 54/2021. Se solicita la instalación de tres rótulos retroiluminados a nivel de planta baja.

ACUERDO: FAVORABLE CONDICIONADO

2.8.- C/ SANTA ÁNGELA DE LA CRUZ, NÚMERO 9. EXPTE. 1992/2018. Se solicita licencia de obras de reforma para redistribución de la planta baja sin cambio de uso, consistente en modificación de la distribución de la zona de recepción y dirección, según Proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 18/003626-T001 y Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 25 de abril de 2019.

ACUERDO: FAVORABLE

2.9.- C/ CONDE NEGRO, NÚMERO 4. EXPTE. 1427/2020. Se solicita licencia de obras de Reforma parcial de vivienda unifamiliar entre medianeras, consistente en sustitución de los forjados de la primera crujía en todas las plantas salvo la del ático que se refuerza, redistribución en todas las plantas y preinstalación de ascensor en fondo de primera crujía que no sube a la cubierta, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002200- T001 y Documentación Complementaria presentada en el Registro con fecha 11 de enero de 2021.

ACUERDO: FAVORABLE

2.10.- C/ MARTÍN VILLA Núm. 5 acc. A PLANTA 6º. EXPTE. 911/2020. Se solicita licencia de obras de **Reforma** de planta ático (destinada a uso residencial y almacén) de edificación existente desarrollada en 6 plantas, resultando una única vivienda, según proyecto básico presentado en el Registro con fecha 27/10/2020 y Documentación Complementaria con registro el 20/1/2021.

ACUERDO: FAVORABLE

RELACION DE DECLARACIONES RESPONSABLES QUE SE COMUNICAN-

2.11.- EXPTE. 132/21 PASEO CRISTÓBAL COLÓN 5. Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para obras de reforma menor de local ubicado en la segunda planta del edificio para su adecuación al uso administrativo de centro de nutrición y dietética, según documento técnico presentado en el Registro con fecha 22 de enero de 2021.

TOMA DE CONOCIMIENTO